

POUM, aprovació provisional 26 març 2015

Índex de documents i plànols

1. Documents: Memòria, normes, catàlegs, informes i estudis

- A. [Memòria](#)
- B. [Normes urbanístiques](#)
 - B1 – Fitxes
 - [B1a – Fitxes gràfiques i normativa dels àmbits urbanístics – I. Polígons d'Actuació Urbanística \(PAU\)](#)
 - [B1b – Fitxes gràfiques i normativa dels àmbits urbanístics – II. Plans de Millora Urbana \(PMU\) en SU – III. Sectors en SUD – IV. Sectors en SUND – V. Plans Especials Urbanístics \(PEU\) en SU – VI. Plans Especials de Protecció de Patrimoni \(PEP\) en SU i SNU](#)
 - [B2 – Interpretació gràfica de les Normes urbanístiques](#)
- C. [Catàleg de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic \(C1-Memòria / C2-Normativa / C3-Gestió Urbanística / C4-Llistat dels elements inventariats i catalogats\)](#)
[C5 – Fitxes del Catàleg de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic](#)
- D. [Catàleg de masies i cases rurals en Sòl No Urbanitzable \(D1-Memòria / D2-Normativa / D3-Gestió Urbanística\)](#)
[D4 – Fitxes del Catàleg de masies i cases rurals en Sòl No Urbanitzable](#)
[D5 – Fitxes de les construccions inventariades en Sòl No Urbanitzable no incloses al Catàleg](#)
- E. [Memòria social](#)
- F. [Informe de Sostenibilitat Ambiental \(ISA\)](#)
- G. [Estudi d'avaluació de la mobilitat generada](#)
- H. [Avaluació econòmica](#)
 - H1. [Avaluació econòmica. Annex: Fitxes.](#)
- I. [Participació Ciutadana](#)
- J. [Informe sobre la fractura del terreny existent \(falla\)](#)
- K. [Memòria Ambiental](#)
- L. Informe de resposta a les al·legacions presentades
(Les respostes a les al·legacions es lliuren individualment a cadascuna de les persones, entitats, institucions o empreses que les han presentat)

- M. [Informe de resposta a les prescripcions dels informes oficials](#)
- N. [Resposta a la resolució sobre la memòria ambiental del 30/09/2014 i a l'informe urbanístic i territorial de la CTUB del 25/09/2014](#)

2. Plànols

Els plànols es divideixen en dues categories

- **a. Plànols informatius (Pi):** Representen l'estat actual del municipi
- **b. Plànols de propostes (Pp):** Representen el futur que estableix el POUM

a. Plànols informatius (Pi)

Pi1 – Territori

- [Pi1.01 – Encaix territorial](#)
- [Pi1.02 – Topogràfic](#)
- [Pi1.03a – Sistema hidrogràfic. Estudi d'inundabilitat INUNCAT](#)
- [Pi1.03b – Sistema hidrogràfic. Estudi d'inundabilitat ACA](#)
- [Pi1.04 – Pendants del terreny](#)
- [Pi1.05 – Falla geològica](#)
- [Pi1.06 – Preexistències en SNU \(Sòl No Urbanitzable\)](#)
- [Pi1.07 – Buits Urbans en el planejament vigent](#)

Pi2 – Serveis urbanístics existents

- [Pi2.01 – Xarxa de clavegueram existent](#)
- [Pi2.02 – Xarxa elèctrica existent](#)
- [Pi2.03 – Xarxa d'abastament d'aigua existent](#)
- [Pi2.04 – Xarxa d'hidrants existent](#)
- [Pi2.05 – Xarxa de telecomunicacions existent](#)
- [Pi2.06 – Xarxa d'abastament de gas existent](#)
- [Pi2.07 – Xarxa d'enllumenat públic existent](#)

Pi3 – Protecció vigent del patrimoni cultural

Pi4 – Planejament vigent

- [Pi4.01 – Pla general de la comarca de Sabadell](#)
- [Pi4.02 – Classificació del sòl, Pla general](#)
- [Pi4.03 – Qualificació del sòl, Pla general](#)
- [Pi4.04 – Pla Territorial Metropolità de Barcelona \(PTMB\)](#)

Pi5 – Equipaments i espais esportius

- [Pi5.01 – Sistema d'equipaments esportius segons pla vigent](#)

- [Pi5.02 – Estat actual dels espais esportius segons el Mapa d'Instal·lacions i Equipaments Esportius del Municipi \(MIEM\)](#)
- [Pi5.03 – Requeriments definits pel MIEM en els espais esportius](#)

b. Plànols de propostes (Pp)

Pp1 – Estructura general

- [Pp1.01 – Estructura general i orgànica](#)
- [Pp1.02 – Estructura viària](#)
- [Pp1.03 – Esquema xarxa de vials cívics i àrees de prioritat per als vianants](#)
- [Pp1.04.01 – Xarxa de Carrils Bici](#)
- [Pp1.04.02 – Esquema de vies per a bicicleta](#)
- [Pp1.05 – Sistema d'espais lliures](#)
- [Pp1.06 – Sistema d'equipaments i aparcaments](#)
- [Pp1.07 – Esquema de comunicació entre la xarxa de vials cívics amb equipaments i zones verdes](#)
- [Pp1.08 – Proposta dels espais esportius](#)
- [Pp1.09 – Espais necessaris per estructurar el municipi. Adequació del POUM a les determinacions del PTMB](#)

Pp2 – Règim del sòl, qualificacions i normativa urbanística

- [Pp2.01 – Règim del sòl](#)
- [Pp2.02 – Qualificacions urbanístiques SU i SUD](#)
 - [Pp2.02.01 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 1](#)
 - [Pp2.02.02 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 2](#)
 - [Pp2.02.03 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 3](#)
 - [Pp2.02.04 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 4](#)
 - [Pp2.02.05 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 5](#)
 - [Pp2.02.06 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 6](#)
 - [Pp2.02.07 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 7](#)
 - [Pp2.02.08 – Qualificacions urbanístiques, quadrant 8](#)
- [Pp2.03 – Normativa urbanística](#)
 - [Pp2.03.01 – Normativa urbanística, quadrant 1](#)
 - [Pp2.03.02 – Normativa urbanística, quadrant 2](#)
 - [Pp2.03.03 – Normativa urbanística, quadrant 3](#)
 - [Pp2.03.04 – Normativa urbanística, quadrant 4](#)
 - [Pp2.03.05 – Normativa urbanística, quadrant 5](#)
 - [Pp2.03.06 – Normativa urbanística, quadrant 6](#)
 - [Pp2.03.07 – Normativa urbanística, quadrant 7](#)
 - [Pp2.03.08 – Normativa urbanística, quadrant 8](#)
- [Pp2.04 – Qualificació del Sòl No Urbanitzable \(SNU\), general](#)

Pp3 – Patrimoni: protecció arquitectònica i arqueològica

- [Pp3.01 – Elements i conjunts segons tipologia](#)
- [Pp3.02 – Àrees i elements segons tipologia](#)
- [Pp3.03 – Elements i conjunts segons protecció](#)
- [Pp3.04 – Àrees i elements segons protecció](#)

Pp4 – Inventari i catàleg de construccions en Sòl No Urbanitzable (SNU)

- [Pp4.01 – Inventari de construccions en SNU](#)
- [Pp4.02 – Catàleg de masies i cases rurals en SNU](#)

Pp5 – Serveis urbanístics (xarxes)

- [Pp5.01 – Xarxa de clavegueram](#)
- [Pp5.02 – Xarxa elèctrica](#)
- [Pp5.03 – Xarxa d'abastament d'aigua](#)
- [Pp5.04 – Xarxa d'hidrants](#)
- [Pp5.05 – Xarxa de telecomunicacions](#)
- [Pp5.06 – Xarxa d'abastament de gas](#)

Pp6 – Ordenacions i futur municipi

- [Pp6.01 – Ordenació dels nous sectors de creixement](#)
- [Pp6.02 – Ordenació dels àmbits de consolidació urbanística \(SU, PMU i SUD\)](#)
- [Pp6.03 – Relació de les ordenacions dels àmbits de consolidació amb els espais públics existents](#)
- [Pp6.04 – Imatge del futur municipi amb ordenacions dels nous sectors](#)

Pp7 – Pla d'etapes

- [Pp7.01 – Pla d'etapes dels àmbits d'actuació](#)
- [Pp7.02 – Pla d'etapes de les actuacions](#)