



COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ACTIVITATS INNÒCUES

Titular:		NIF/CIF:			
Tipus via:		Nom via:			
Núm.:	Local:	Esc.:	Pis:	Porta:	Apt. corr.:
Municipi:				CP ☒ :	
Telèfon ☎ :		E-mail @ :		Web 🌐 :	

Representant legal. Adreça als efectes de notificacions

Nom:		NIF:			
Tipus via:		Nom via:			
Núm.:	Local:	Esc.:	Pis:	Porta:	Apt. corr.:
Municipi:				CP ☒ :	
Telèfon ☎ :		Telèfon mòbil 📱 :		Fax 📠 :	
				E-mail @ :	

Dades de l'establiment

Nom comercial:					
Referència cadastral:					
Tipus via:		Nom via:			
Núm.:	Local:	Esc.:	Pis:	Porta:	Apt. corr.:
Municipi:				CP ☒ :	
Telèfon ☎ :		Telèfon mòbil 📱 :		Fax 📠 :	
				E-mail @ :	
Activitat principal (Descripció):					
Altres Activitats / Activitats secundaries (Descripció):					
Número epígraf IAE /Declaració censal:					
Activitat sotmesa control preventiu de la Generalitat segons Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, infraestructures i edificis: Sí No					
Activitat sotmesa a intervenció municipal en matèria de prevenció d'incendis, segons la taula II: : Sí No					



COMUNICO

- Inici de nova activitat Modificació no substancial activitat
 Modificació substancial activitat Altres _____

DECLARO RESPONSABLEMENT

- Que es compleixen els requisits establerts per la normativa vigent per dur a terme l'obertura de l'establiment i que s'assumeix la responsabilitat de disposar de tots els documents que acreditin el compliment de la normativa municipal i sectorial vigent aplicable, i el compromís del seu manteniment durant l'exercici de l'activitat
- Que en l'establiment s'han finalitzat les obres i instal·lacions necessàries, emparades per llicència urbanística núm. _____, concedida en data _____ / en la comunicació d'obres amb registre d'entrada:
- Obres majors
 Comunicació obres amb direcció tècnica
 Comunicació obres sense direcció tècnica
- Que en l'establiment no s'han realitzat obres ni instal·lacions subjectes a llicència urbanística, però aquesta és compatible amb l'ordenament urbanístic, i si s'escau, segons l'informe urbanístic de data _____.
- Que es disposa de les d'autoritacions i/o legalitzacions sectorials necessàries.
- Que es disposa de la pòlissa o el contracte d'assegurances o altres garanties que donen cobertura a la responsabilitat de l'activitat (quan sigui necessari)
- Que el contingut de la documentació presentada en suport electrònic coincideix amb el suport paper

QUE PRESENTO LA DOCUMENTACIÓ SEGÜENT (que ha de constar obligatòriament)

- Documentació acreditativa de la representació, si escau
- Qüestionari tècnic degudament omplert
- Projecte tècnic de la instal·lació o activitat per triplicat, signat per un tècnic competent.
- Certificació lliurada pel personal tècnic competent que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a la memòria ambiental i al projecte presentats, i que es compleixen tots els requisits ambientals, de seguretat, sanitaris i altres previstos en la resta de documentació a adjuntar
- Declaració responsable del tècnic competent
- Si l'activitat pertany als annexos I i II de la Llei d'Incendis, certificat de l'acta de comprovació FAVORABLE
- Si l'activitat o l'establiment no estan inclosos als annexos de la Llei d'Incendis i, sí a la taula II, la indicació de la data i número del registre d'entrada de la sol·licitud de l'informe de prevenció municipal, i el certificat de l'acta de comprovació favorable en matèria d'incendis emès per una entitat col·laboradora de l'administració o pels tècnics municipals.



- Sol·licitud d'inscripció al registre sanitari municipal d'activitats alimentàries, si escau
- Declaració de les dades que, segons la persona sol·licitant gaudeixen de confidencialitat d'acord amb la legislació
- La llicència, autoritzacions o concessions relatives a la utilització o aprofitament de béns de domini públic atorgades per administracions diferents de l'ajuntament, si escau
- Indicació del número d'expedient de llicència, autorització o concessió relatives a la utilització o aprofitament de béns de domini públic atorgades per l'ajuntament, si escau.
- Certificacions o llicències específiques que exigeixen les normes sectorials per a l'exercici de l'activitat.
- Dues fotografies de la façana
- Fotocòpia DNI o NIF del titular i representant
- Fotocòpia escriptura constitució de la societat amb la fotocòpia dels poders de representant
- Fotocòpia declaració censal o IAE
- Fotocòpia contracte d'arrendament, o bé fotocòpia escriptura de propietat del local
- Fotocòpia rebut Impost sobre Béns Immobles (IBI)
- Qualsevol altra documentació que sigui exigible per la legislació aplicable a l'activitat

•

Si l'activitat s'implanta en edificacions existents construïdes sense ús específic, cal un informe previ favorable de compatibilitat urbanística de l'Ajuntament. Autorització d'abocaments d'aigües residuals, Autorització sanitària o Autorització d'establiments comercials, legalització instal·lacions elèctrica, de gas, etc.

La documentació es pot aportar en suport paper, es presentarà com a mínim una còpia en suport electrònic en format PDF

La presentació d'una comunicació prèvia o declaració responsable amb alguna inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial o en qualsevol dels documents que l'acompanyen no és jurídicament eficaç, i comporta l'obligació de paralitzar l'activitat sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives de les quals s'hagués de respondre.

Un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions favorables, sense perjudici que per iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial, són preceptius.

La comunicació no atorga, a la persona o l'empresa titulars de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Palau-solità i Plegamans, de de 20.....