



- PEATONAL PRINCIPAL
- PEATONAL SECUNDARI
- BICI PRINCIPAL
- BICI SECUNDARI
- BUS INTERURBÀ
- BUS URBA



PROJECTE	0711PMU(mobilitat)
PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS	
REFERENCIA	NUMERO
0711	1.13
PLANOL	ESCALA
POUM - ESTUDI MOBILITAT GENERADA	1/2000
PROMOTOR	DATA
PROMOTORA PROGERPO, S.L.	DESEMBRE 2017
JAUME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP	
ARIMON 12 08022 BARCELONA TEL 934182831 FAX 934177125	

PMU-1 CAN PAVANA

Fixa PMU

Sistemes	Sup	% Parcial	% Total
Xarxa viaria (X)	3.570,22	39,53%	17,00%
Vari restringit (Xr)	1.891,00	20,94%	9,00%
Subtotal	5.461,22	60,46%	26,00%
Parc urba (V4)	3.571,00	39,54%	17,00%
TOTAL	9.032,22	100,00%	43,01%
Zones	Sup	%	
Blocs aïllats (4s)	7.965,47	66,55%	37,93%
Blocs aïllats (4sp)	4.003,63	33,45%	19,06%
TOTAL	11.969,10	100,00%	56,99%
TOTAL AMBIT	21.001,32		100,00%

Sostre màxim
 12.500,00 m2st
 Num. màxim habitatges: 138,00 hab

Habitatge lliure 70%: 8.750,00 m2st
 Habatge protegit 30%: 3.750,00 m2st

Paràmetres:
 Sol privat: 11.969,10 m2
 Sostre edificable habitatge lliure: 8.750,00 m2
 Sostre edificable habitatge protegit: 3.750,00 m2
 Número màxim d'habitatges: 138,00 Hab

PARC URBA V4

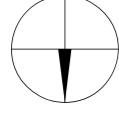
XARXA VIÀRIA X

VIÀRI DE TRÀNSIT RESTRINGIT Xr

BLOCS PLURIFAMILIARS D'US MIXT 4s

BLOCS PLURIFAMILIARS D'US MIXT 4sp

AMBIT



PROJECTE 0711 PMU(zonificació)

PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA
 PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

REFERENCIA NÚMERO

0711 II.01

PLANOL ESCALA

ZONIFICACIÓ 1/1000

PROMOTOR DATA

PROMOTORA PROGERPO, S.L. JULIOL 2018

JUANME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP

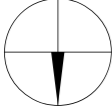
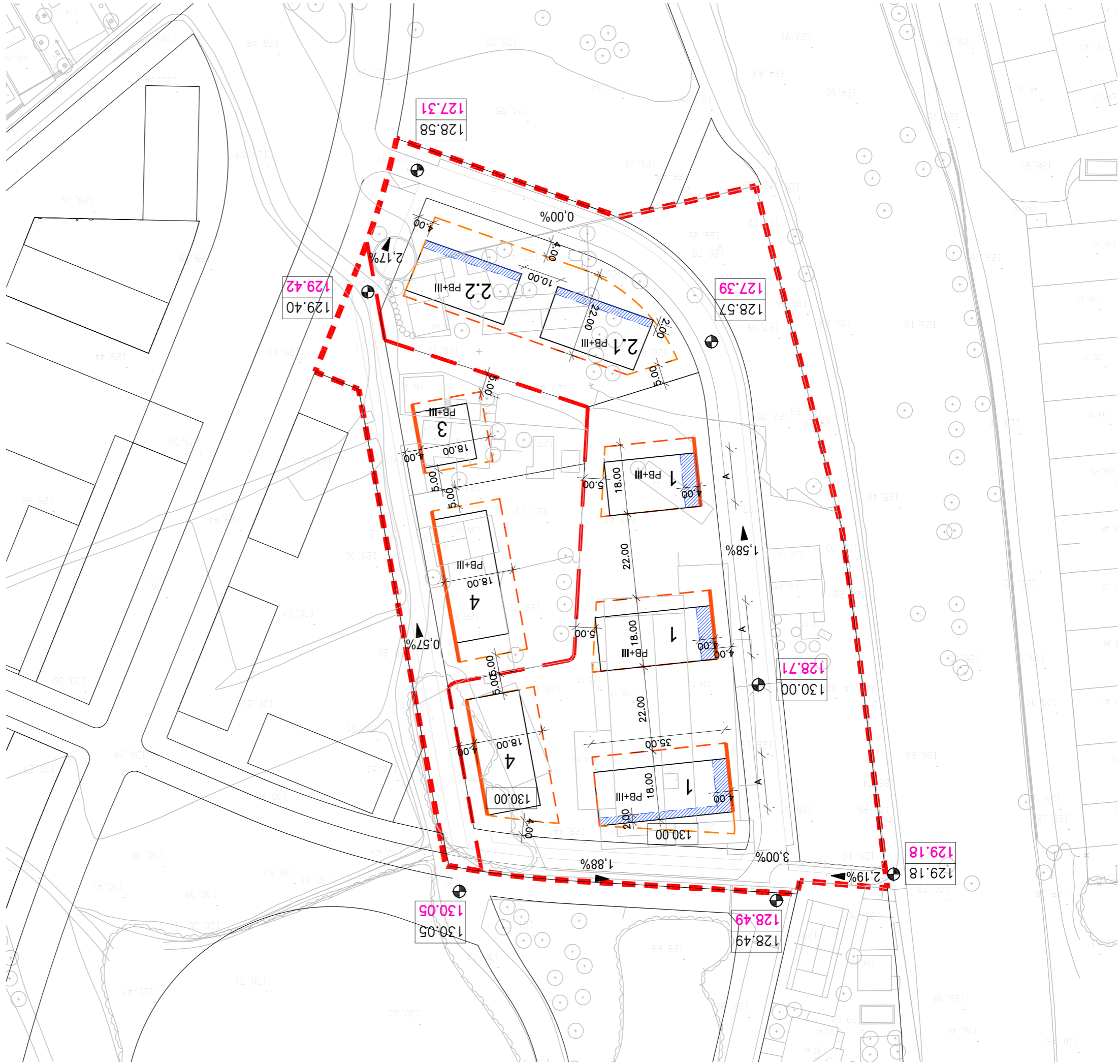
ARMON 12 08022 BARCELONA TEL 934182831 FAX 934177125



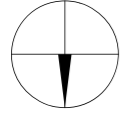
RASANTS
 RASANT PMU 129.42
 RASANT ACTUAL 129.42
 PENDENT VIAL 1.33%
 NIVELL INTERIOR PARCEL·LA 130.00
 PUNT APLICACIÓ ARM 130.00

ALINEACIONS
 TIPLOGIA BLOC
 ALINEACIÓ OBLIGATÒRIA
 SEPARACIÓ A LINDES O VIALS
 GàLB EDIFICACIÓ
 FRANJA OBLIGATÒRIA NO OCUPABLE
 DARRERA PLANTA

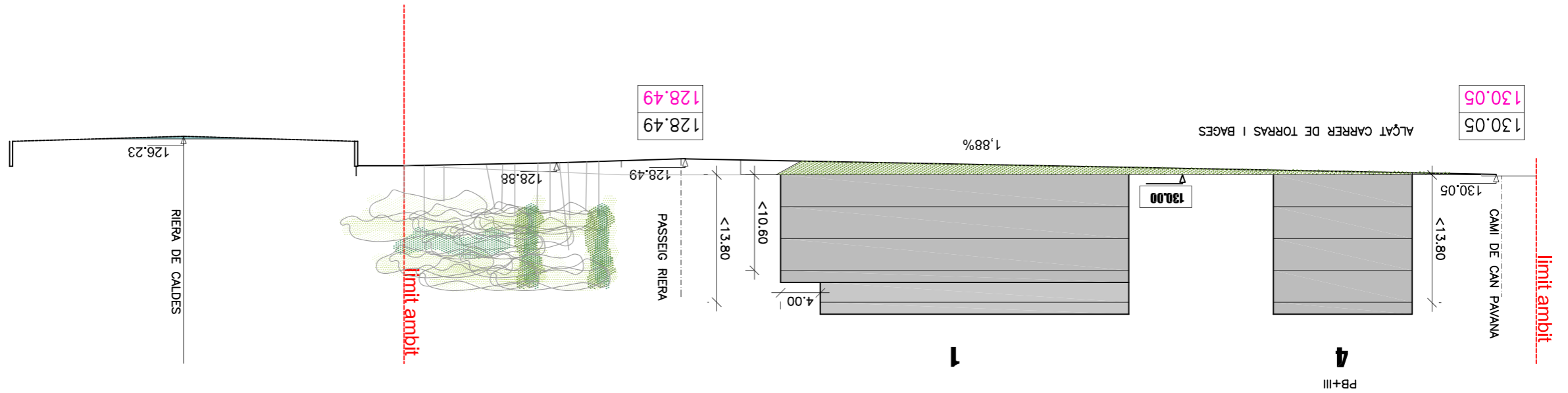
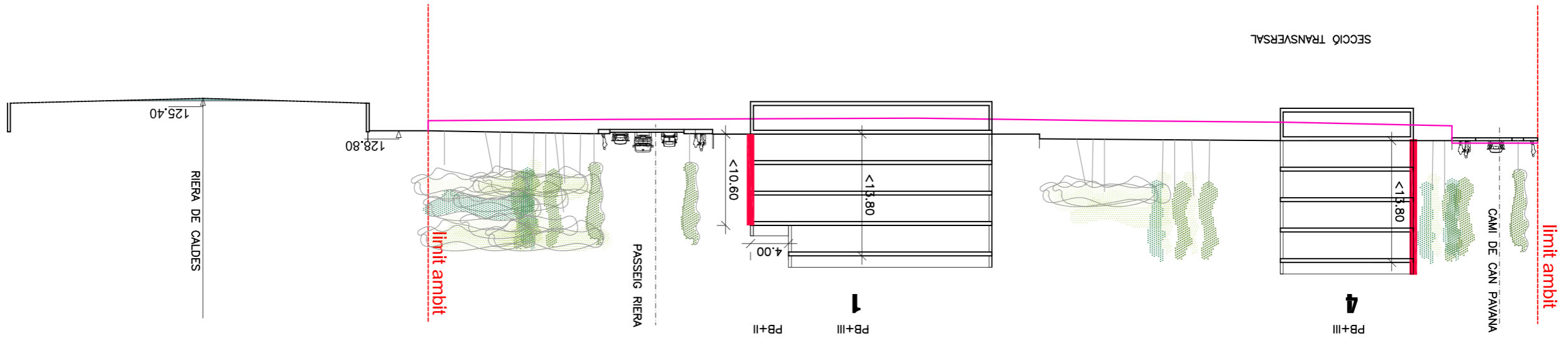
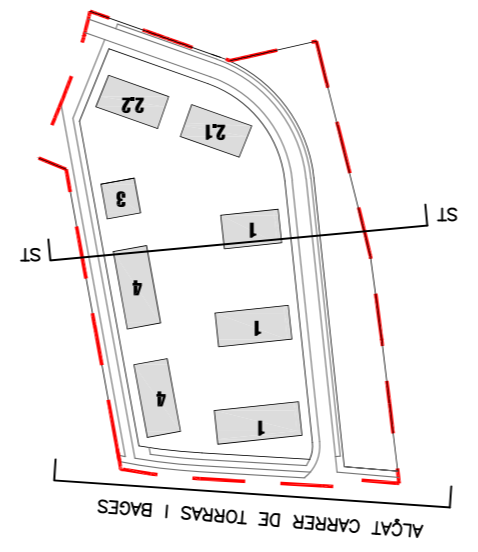
AMBIT

PROJECTE 0711PMU(sprop)
 PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA
 PALAU-SOLTÀ I PLEGAMANS
 REFERENCIA 0711
 PLANOL 0711
 ESCALA 1/500
 ALÇAT CARRER TORRES I BAGES
 SECCIO TRANSVERSAL
 DATA PROMOTOR
 PROMOTORA PROGERPO, S.L. JULIOL 2018
 JAUME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP
 AFIMON 12 08022 BARCELONA TEL 934182831 FAX 934177125

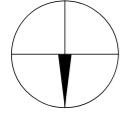
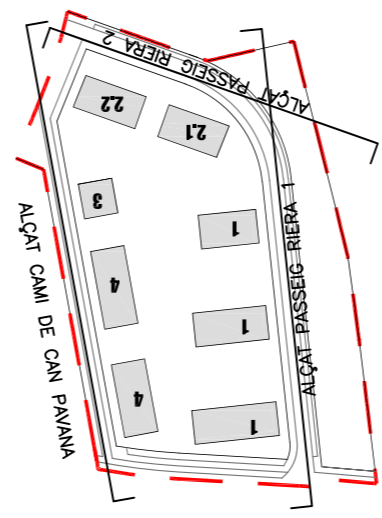


RASANTS	129.42	RASANT PMU	129.42
PENDENT VIAL	1.33%	RASANT ACTUAL	129.42
NIVELL INTERIOR PARCEL·LA OBLIGATORI	130.00	PUNT APLICACIÓ ARM	130.00
TERRENY ACTUAL			
ALINEACIONS			
TIPOLOGIA BLOC			
NÚMERO DE PLANTES	PB+III		
ALINEACIÓ OBLIGATÒRIA			



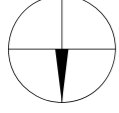
PROJECTE	0711 PMU(sprop)	PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA	PALAU-SOLLÀ I PLEGAMANS
REFERENCIA	0711	NUMERO	II.04
PLANOL	ALÇATS PROPOSTA	ESCALA	1/500
PROMOTOR	ALÇATS PROPOSTA	DATA	JULIOL 2018
PROMOTORA	PROGERPO, S.L.	JAUME RIERA - EULÀLIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP	
AFIMON	12 08022 BARCELONA	TEL 934182831	FAX 934177125

RASANTS	129.42	RASANT PMU	129.42
	1.33%	PENDENT VIAL	1.33%
	130.00	NIVELL INTERIOR PARCEL·LA OBLIGATORI	130.00
		PUNT APLICACIÓ ARM	
		TERRENY ACTUAL	
		ALINEACIONS	
		TIPOLOGIA BLOC	PB+III
		NÚMERO DE PLANTES	





PROJECTE (0711 PMU(poligons))
 PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA
 PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS
 REFERENCIA: 0711
 NUMERO: 11.05
 PLANOL: ESCALA: 1/1000
 GESTIÓ DEL PLA: PROMOTOR: DATA: PROMOTORA PROGERPO, S.L. JULIOL 2018
 JAUME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP
 ARMON 12 08022 BARCELONA TEL. 934182831 FAX 934177125



PARCELARI: ———
 POLIGON: ———
 ÀMBIT: - - - - -

PMU-1 CAN PAVANA		
Polygon 1	TOTAL POLIGON 1	16.171,38 77,00%
Polygon 2	TOTAL POLIGON 2	4.829,94 23,00%
	TOTAL ÀMBIT	21.001,32 100,00%

PMU-1 CAN PAVANA

Fixa Poligon 1

Sistemes	Sup	% Parcial	% Total
Xarxa viaria (X)	3.468,10	46,28%	21,45%
Viarí restringit (Xr)	455,30	6,08%	2,82%
<i>Subtotal</i>	<i>3.923,40</i>	<i>52,35%</i>	<i>24,26%</i>
Parc urba (V4)	3.571,00	47,65%	22,08%
TOTAL	7.494,40	100,00%	46,34%
Zones	Sup	%	
Blocs aïllats 4s	6.000,45	69,15%	37,11%
Blocs aïllats 4sp	2.676,53	30,85%	16,55%
TOTAL	8.676,98	100,00%	53,66%
TOTAL AMBIT	16.171,38		100,00%
Sostre màxim	9.625,22 m2st	112,00 hab	
Núm. màxim habitatges:			
Habitatge lliure 70%:	6.737,65 m2st		
Habitatge protegit 30%:	2.887,56 m2st		

V4

XARXA VIÀRIA

Xr

VIARI DE TRÀNSIT RESTRINGIT

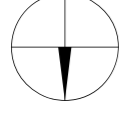
4s

BLOCS PLURIFAMILIARS D'US MIXT

4sp

BLOCS PLURIFAMILIARS D'US MIXT: HABITAGE PROTEGIT

--- AMBIT



PROJECTE 0711 PMU(zonificació)

PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA

REFERENCIA 0711

NUMERO 11.06

PLANOL ESCALA 1/1000

FTXA POLIGON 1

PROMOTOR DATA

PROMOTORA PROGERPO, S.L. JULIOL 2018

JUANME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP

ARMON 12 08022 BARCELONA TEL 934182831 FAX 934177125



PMU-1 CAN PAVANA

Fitxa Poligon 2

Sistemes	Sup	% Parcial	% Total
Xarxa viària (X)	102,12	6,64%	2,11%
Viarí restringit (Xr)	1.435,70	93,36%	29,73%
<i>Subtotal</i>	<i>1.537,82</i>	<i>100,00%</i>	<i>31,84%</i>
Parc urba (V4)	0,00	0,00%	0,00%
TOTAL	1.537,82	100,00%	31,84%
Zones	Sup	%	
Blocs aïllats 4s	1.965,02	59,69%	40,68%
Blocs aïllats 4sp	1.327,10	40,31%	27,48%
TOTAL	3.292,12	100,00%	68,16%
TOTAL AMBIT	4.829,94		100,00%
Sostre màxim	2.874,78 m2st		
Núm. màxim habitatges:	26,00 hab		
Habitatge lliure 70%:	2.012,35 m2st		
Habitatge protegit 30%:	862,44 m2st		

AMBIT



V4

PARC URBA

X

XARXA VIÀRIA

Xr

VIARI DE TRÀNSIT RESTRINGIT

4s

BLOCS PLURIFAMILIARS D'US MIXT

4sp

BLOCS PLURIFAMILIARS D'US MIXT: HABITAGE PROTEGIT

PROJECTE 0711 PMU(zonificació)

PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA

REFERENCIA

0711

ESCALA

1/1000

PLANOL

DATA

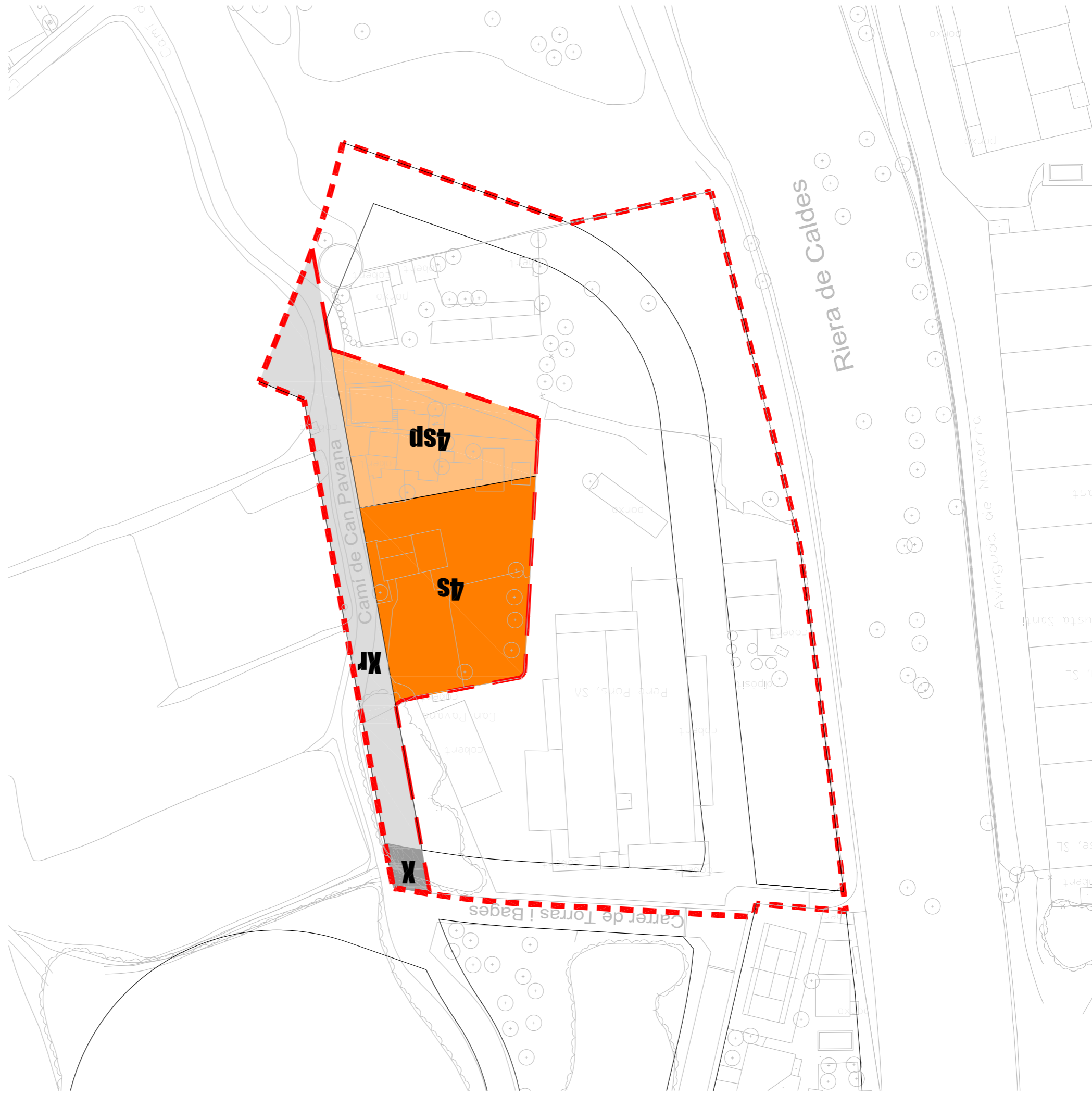
PROMOTORA PROGERPO, S.L.

JULIOL 2018

PROMOTOR

JUANME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP

ARMON 12 08022 BARCELONA TEL 934182831 FAX 934177125



PROJECTE 0711 PMU(mobilitat)

PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

REFERÈNCIA NÚMERO

0711

PLANOL ESCALA

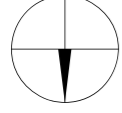
MOBILITAT GENERADA 1/2000

PROMOTOR DATA

PROMOTORA PROGERPO, S.L. JULIOL 2018

JAUME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP

ARMON 12 08022 BARCELONA TEL. 934182831 FAX 934177125



--- AMBIT

PEATONAL PRINCIPAL

PEATONAL SECUNDARI

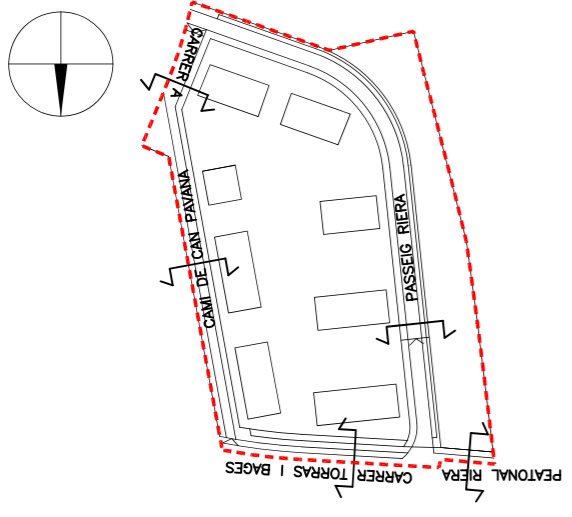
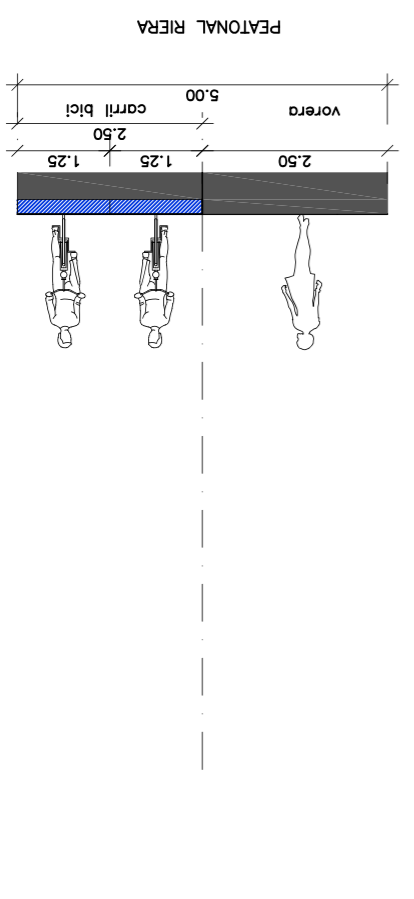
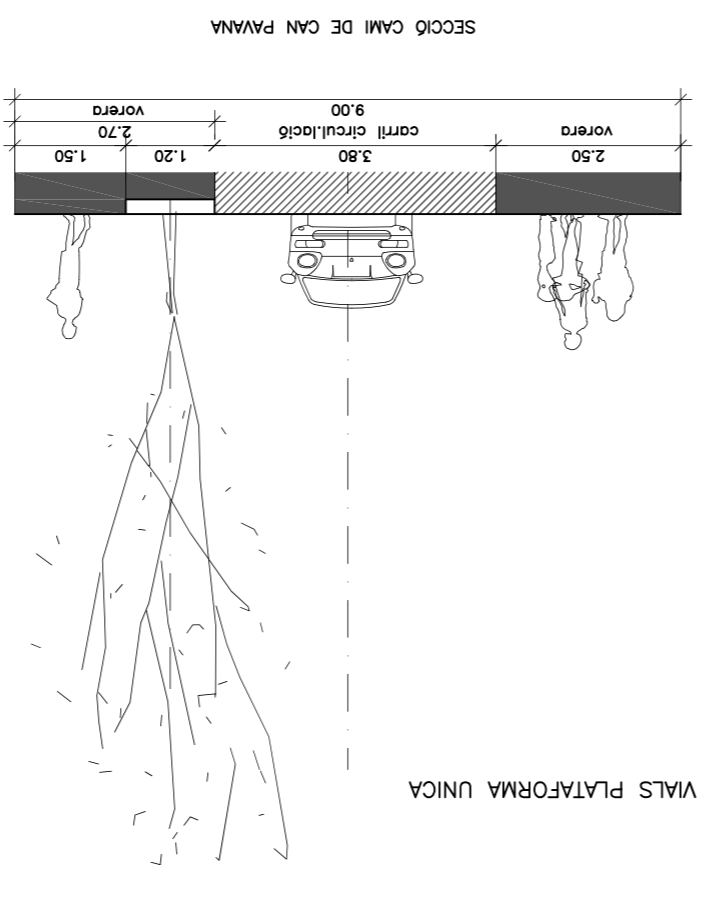
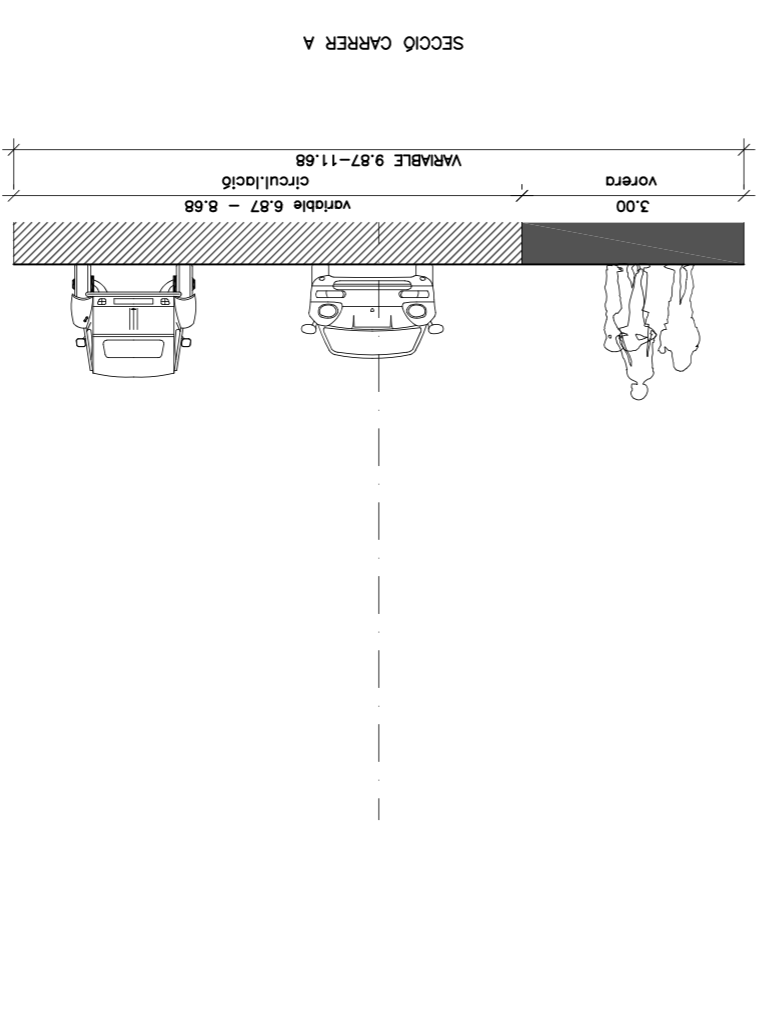
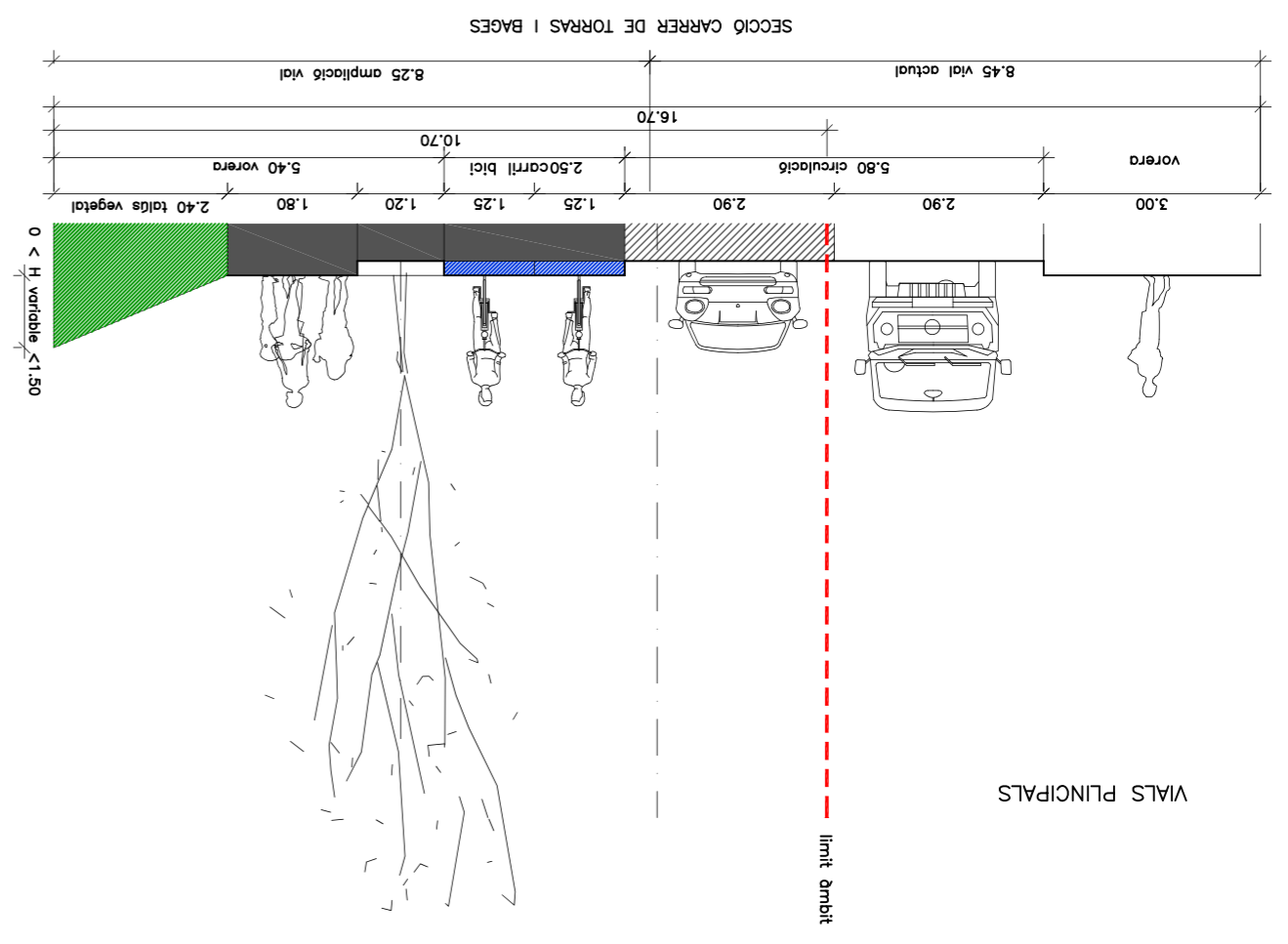
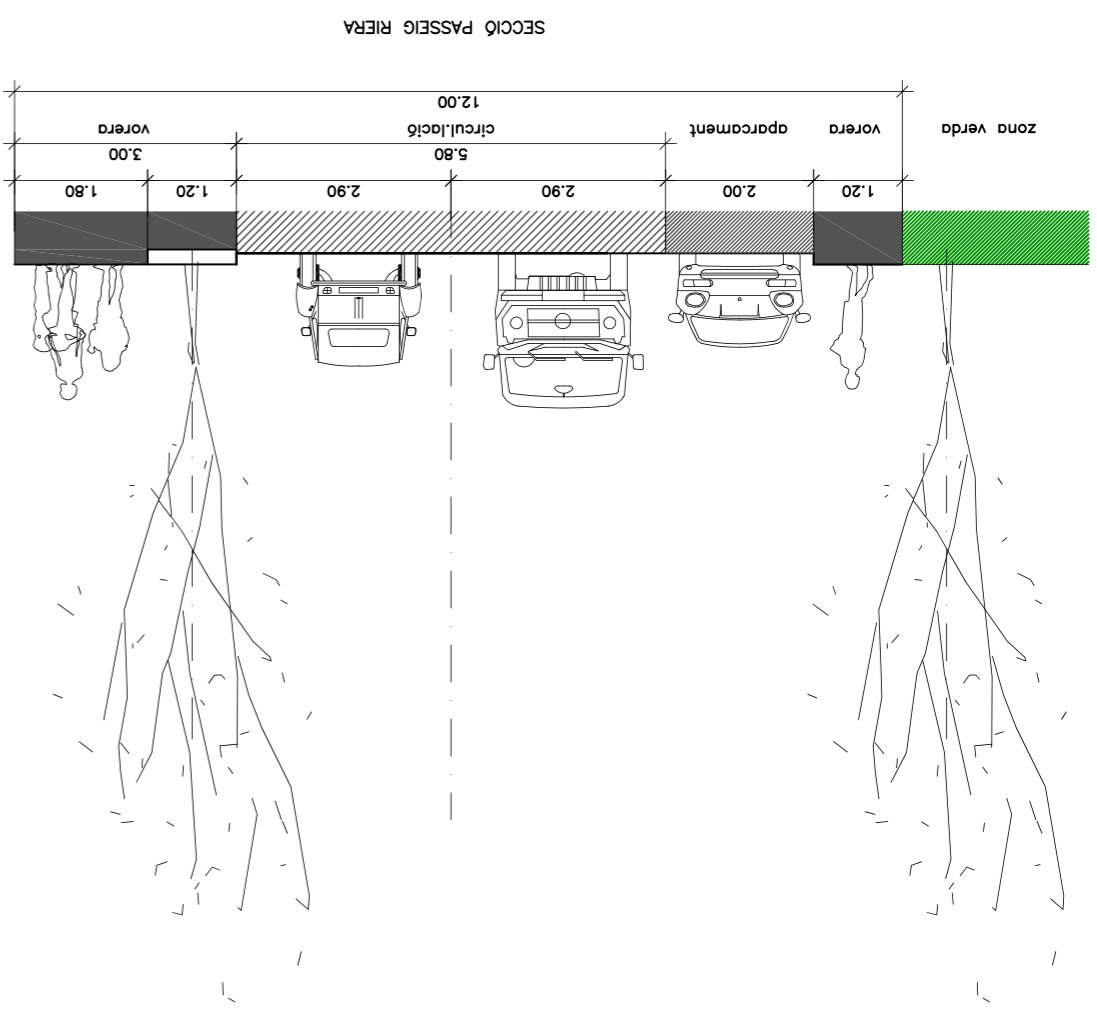
BICI PRINCIPAL

BICI SECUNDARI

BUS INTERURBÀ

BUS URBA PROPOSTA CANVI DE TRÀCAT





PROJECTE 071 PMU (svai)

PLA DE MILLORA URBANA PMU-01. CAN PAVANA
PALAU-SULTÀ I PLEGAMANS

REFERÈNCIA 0711

PLANOL SECCIONS CARRERS

DATA 1/100

PROMOTOR PROMOTORA PROGERPO, S.L. JULIOL 2018

JAUME RIERA - EULALIA ROVIRA, A12 ARQUITECTES BARCELONA SLP

ARMON 12 08022 BARCELONA TEL. 934182831 FAX 934177125