

CU: 17
Expedient:2018 / 065952 / B

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en la sessió de 22 de gener de 2020, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent :

En data 18 de juliol de 2019 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va acordar aprovar definitivament el Pla especial de les zones afectades per un esdeveniment de subsidència (La Falla), i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, que incorporés les prescripcions següents:

- 1.1. *Cal esmenar els articles 11 a 25 per tal que no facin referència a la "modificació" o "substitució" del POUM, sinó a la "concreció" o bé "compleció" del mateix. En el mateix sentit, cal esmenar els articles 9 i 10 per suprimir les referències a que el pla especial passarà a formar part del POUM i les referències a la revisió del planejament general.*
- 1.2. *Cal regular de forma precisa a l'article 12 els criteris per poder implantar activitats o ampliacions de les activitats en la franja de perillositat alta, o bé prohibir qualsevol nova activitat o ampliació de les existents.*
- 1.3. *Cal no reproduir en articles diferenciats per cada àmbit de gestió la mateixa regulació (articles 15 a 25) sinó establir una regulació conjunta, en un únic article, per tots aquests àmbits, distingint les particularitats que siguin necessàries. Així mateix, cal suprimir les fitxes dels polígons i sectors modificats del planejament general de l'annex 2, atès que és suficient amb aportar el plànol normatiu general amb la delimitació de les franges d'afectació de la falla.*

En data 28 de novembre de 2019, el Ple de l'Ajuntament va acordar aprovar un text refós i trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona per continuar-ne la tramitació.

Analitzada la documentació tramesa es comprova que s'ha suprimit del text refós tot allò que fa referència a modificació o substitució del POUM o a la seva revisió. També s'ha regulat amb major precisió els criteris per poder implantar activitats o ampliacions de les activitats en la franja de perillositat alta i s'ha eliminat la reproducció del articles del POUM. Per tant, el text refós dona compliment a les tres prescripcions de l'acord de 18 de juliol de 2019.



Doc.original signat per:
Blanca Carreras Mayol
27/01/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0J2UCY6SEVYQ86TT39X3IWAM49D55JC4

Data creació còpia:
29/01/2020 11:28:59
Data caducitat còpia:
29/01/2023 00:00:00
Pàgina 1 de 2

Fonaments de dret

Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i el seu Reglament, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Acord

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Donar conformitat al text refós del Pla especial de les zones afectades per un esdeveniment de subsidència (La Falla), de Palau-solità i Plegamans , promogut i tramès per l'Ajuntament en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 18 de juliol de 2019.

-2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de data 18 de juliol de 2019 i les normes urbanístiques corresponents al DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Blanca Carreras Mayol
La Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona,

Signat electrònicament

GENERALITAT DE CATALUNYA



Doc.original signat per:
Blanca Carreras Mayol
27/01/2020

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat
d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0J2UCY6SEVYQ86TT39X3IWAM49D55JC4

Data creació còpia:
29/01/2020 11:28:59
Data caducitat còpia:
29/01/2023 00:00:00
Pàgina 2 de 2