



ESTALVI D'AIGUA

APLICACIÓ REQUISITS SEGONS TIPUS D'OBRA I TIPUS D'ÚS

TIPUS D'OBRA	<input type="checkbox"/>	obra nova (inclou ed. Independents d'instal·lacions complexes, ed. auxiliars i piscines)
	<input type="checkbox"/>	rehabilitació /reforma integral
	<input type="checkbox"/>	canvi d'ús

àmbits en els que s'apliquen els requisits d'Estalvi d'aigua segons l'Ordenança Municipal

ÀMBIT	REQUISIT	ÀMBIT	REQUISIT
<input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> A2 <input type="checkbox"/> A3	A1 Mecanisme d'estalvi	<input type="checkbox"/> A4 <input type="checkbox"/> A5	A4 Dipòsit de reutilització*
	A2 Mecanismes recuperació i reciclatge		A5 Pla de manteniment anual
	A3 Dipòsit pluvial*		* per minimitzar costos es permet emmagatzemar conjuntament aigües de pluja i sobrants de piscina sempre i quan es garanteixi el tractament (segons Annex D.4 OM)

àmbit d'aplicació segons ús i tipologia constructiva / GUIA per l'aplicació de cada requisit

omplir la casella de dades, si es superen els paràmetres, toca complir el requisit que s'indica en la casella inferior

HABITATGES PLURIFAMILIARS

dades	<input type="text"/> m ² zona verda privada	O	<input type="text"/> m ³ volum piscina	
paràmetres	> 400 m ²	> 300 m ²	> 40 m ³	sempre
	→ A5 <input type="checkbox"/>	→ A3 <input type="checkbox"/>	→ A4 <input type="checkbox"/>	→ A1 <input type="checkbox"/>

HABITATGE UNIFAMILIAR

dades	<input type="text"/> m ² zona verda privada	O	<input type="text"/> m ³ volum piscina	
paràmetres	> 300 m ²		> 40 m ³	sempre
	→ A3 <input type="checkbox"/>		→ A4 <input type="checkbox"/>	→ A1 <input type="checkbox"/>

EDIFICI USOS DIVERSOS

dades	<input type="text"/> m ² zona verda privada	O		
	(exclusos usos industrials productius)			processos de neteja industrial: BUGADERIES RENTACOTXES CUINES INDUSTRIALS PERRUQUERIES
paràmetres	> 600 m ²	sempre (exclòs A2)		sempre
	→ A3 <input type="checkbox"/>	→ A1 <input type="checkbox"/>		→ A1 <input type="checkbox"/>

HOTELS

dades	<input type="text"/> m ² zona verda privada	O	<input type="text"/> m ³ volum piscina	
paràmetres	> 100 m ²		> 30 m ³	sempre
	→ A3 <input type="checkbox"/>		A4 <input type="checkbox"/>	→ A1 <input type="checkbox"/>

EQUIPAMENTS MUNICIPALS

dades	<input type="text"/> m ² zona verda privada	O	<input type="text"/> m ³ volum piscina	
paràmetres	> 400 m ²	> 100 m ²	> 40 m ³	sempre
	→ A5 <input type="checkbox"/>	→ A3 <input type="checkbox"/>	→ A4 <input type="checkbox"/>	→ A1 <input type="checkbox"/>

omplir les pàgines següents, nomès en cas que calgui justificar REQUISITS, i nomès per l'àmbit d'aplicació A1, A2, A3, A4, A5; que pertoqui



ESTALVI D'AIGUA

CARACTERÍSTIQUES I CÀLCUL DELS SISTEMES D'ESTALVI D'AIGUA

A1 MECANISMES D'ESTALVI D'AIGUA

segons requisits art. 3 i 4 i característiques Annex B OM

Nous subministraments (annex B I.1)

— (és obligatori segons OM)

comptador de cabal homologat UE

garanteix cabal mínim normativa

si

Xarxa ACS (annex B I.1)

➔ (és recomanable segons OM)

distància entre escalfadors ACS i aixetes

<15m >15m

Aixetes (annex B I.2.1 i II.1)

➔ (és obligatori segons OM)

reguladors cabal

tipus

garanteixen a una pressió de 2,5 kg/cm²

i un cabal màxim de 8 l/min

si

mecanisme accionament

tipus* *

homologat UE

si

Ruixadors Dufxa (annex B I.2.1 i II.1)

➔ (és obligatori segons OM)

reguladors cabal

tipus*

garanteixen a una pressió de 2,5 kg/cm²

o 3 bar i un cabal màxim de 10 l/min

si

homologat UE

si

Inodors (annex B I.2.2 i II.3)

➔ (és obligatori segons OM)

interrupció volum descàrrega

tipus*

màxim 6 litres: sistema de descàrrega completa

mínim 3 litres: sistema de descàrrega parcial

homologat UE

si

Urinaris (annex B I.2.2 i II.4)

➔ (és obligatori segons OM)

interrupció volum descàrrega

tipus*

homologat UE

si no

A2 MECANISMES D'ESTALVI INDÚSTRIA - PROCESSOS DE NETEJA segons caract. Annex B I.3 OM

a part de processos industrials, s'aplica segons disposicions de l'article 4.4 de l'OM també en processos industrials de neteja com ara bugaderies, rentacotxes, cuines col·lectives de tipus industrial, i en general instal·lacions que utilitzin processos de rentat

stma. recuperació o optimització tipus*

sió

homologat UE

si no

Exempcions: justificació impossibilitat de recuperació

ho subscriu el tècnic:



ESTALVI D'AIGUA

CARACTERÍSTIQUES I CÀLCUL DELS SISTEMES D'ESTALVI D'AIGUA

A3 DIPÒSIT PLUVIAL segons requisits art. 5 i característiques Annex C OM

1 Usos previstos per l'aigua que no precisa potabilització

obligatoris segons OM

- reg del jardí
- reompliment cisternes wc

optatius segons OM

- neteja
- rentadora
- similars → descripció

2 Equips previstos per la captació d'aigua pluvial

mínim

- baixants / canals recollida aigües pluvials
- aljub o diòsit d'emmagatzematge
- sistemes prèvis de filtració o decantació
- equip de bombeig
- circuits subministre xarxa de reg (cas de reg)
- conduccions fins wc (cas reompliment cisternes)

- sobreexidor del dipòsit, connectat a xarxa
- compliment de "normas basicas para las instalaciones interiores de suministro de agua", especialmente de "protecciones contra retornos" Ordre 9 Des. 1975, títol 2º, apartats 2.1.4-2.7 i títol 5º, aprt. 5.7
- compliment normativa higienico-sanitària, aigua emmagatzemada (prevenció i control legionel·losi)

3 Superfície recollida C m²

- teulades
- terrasses
- aigua d'escorrentia

4 Superfície lliure jardí J m² m² > 10% superfície recollida

** es considera jardí tota la superfície del solar no impermeabilitzada, es recorda que només pot ser impermeable un 20% de l'espai lliure de l'edificació.*

5 Càlcul capacitat dipòsit pluvial

A3 càlcul capacitat dipòsit pluvial- habitatge unifamiliar

Vdp = Volum del dipòsit pluvial 1m³ x cada 50m² jardí, mínim 5m³, màxim 15m³

Vdp zona verda privada/ 50m² m³ → 5 m³ V mín
 15 m³ V max

A3 càlcul capacitat dipòsit pluvial- habitatge plurifamiliar i HOTEL

6 nº usuaris (nº de llits) U P = Factor de precipitació = 1

7 factor de reutilització d'aigües grises G G = sense reutilització (1)

G = amb reutilització (0.5)

Vdp = V=G* J*P/50 v m³ → 10 m³ V mín (plurifamiliar) 20 m³ V mín (HOTEL)
→ 30 m³ V max

A3 càlcul capacitat dipòsit pluvial- usos diversos i Equipaments

v m³ → 10 m³ V mín



ESTALVI D'AIGUA

CARACTERÍSTIQUES I CÀLCUL DELS SISTEMES D'ESTALVI D'AIGUA

A4 DIPÒSIT REUTILITZACIÓ PISCINES segons requisits art. 6 i característiques Annex D OM

8 Volum piscina V_p m³ → m³ V de tall
nomès cal omplir aquesta casella en cas de disposar d'un volum de piscina de >40m³

V_{dr} = Volum del dipòsit de reutilització

V_{dr} 1m³ / 4m³ superfície m³ - = o > 25% de V_p

A3 + A4 DISSENY UNITARI DIPÒSIT PLUVIALS I REUTILITZACIÓ PISCINES segons Annex D.4 OM

V_{d} unitari = Volum del dipòsit unitari (cas de contemplar la reutilització de les piscines i les aigües pluvials en un sol dipòsit)

V_{d} unitari = V_{dp} + V_{dr} m³

justificar: sistema previst de tractament de l'aigua de la piscina, filtres i eliminació de clor residual

ho subscriu el tècnic:

FASE SOL·LICITUD L·LICÈNCIA D'ÚS o FINAL D'OBRA

Documentació que obligatòriament caldrà adjuntar amb la sol·licitud de l·licència d'ús o final d'obra

en els àmbits d'aplicació **A1, A2, A3, A4 i A5** caldrà:

- certificat final de les instal·lacions subscrit pel tècnic director de les mateixes (cas de que formin part d'una obra d'edificació, el tècnic ha de ser la Direcció Facultativa)
- certificat d'ajust al projecte, de qualitat i d'especificacions tècniques de la instal·lació

nomès en l'àmbit d'aplicació **A4**:

- certificat de NO haver omplert la piscina amb aigua de xarxa (art. 2.c OM)

1, 2 i 3 poden acreditar-se per mitjà d'un sol certificat tècnic

nomès en l'àmbit d'aplicació **A5**:

- inclusió de les instal·lacions d'estalvi d'aigua, en el pla de manteniment anual de l'edifici