



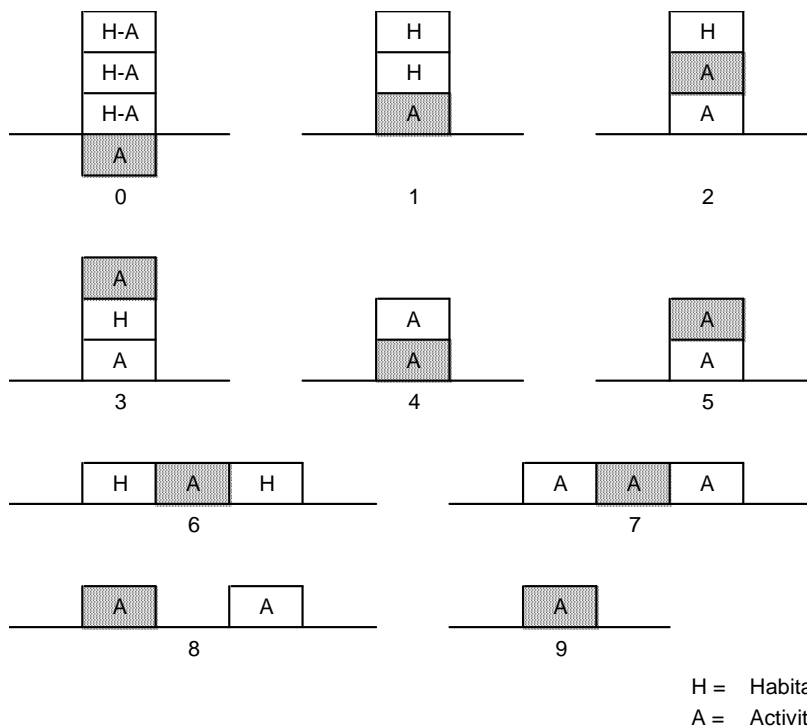
QÜESTIONARI TÈCNIC D'ACTIVITATS

1. DADES GENERALS

1.1.- Situació relativa de l'activitat i ús previ del local

Referència situació	Tipus d'activitat	Situació activitat
0	Activitat situada exclusivament en planta. soterrani i amb accés independent respecte d'altres usos.	
1	Activitat situada en planta baixa d'edifici d'habitatges i amb accés independent dels habitatges.	
2	Activitat situada en planta baixa d'edifici d'habitatges i amb accés comú amb els habitatges. Activitat situada en planta pis d'edificis d'habitatges i amb altres usos diferents de l'habitatge a les plantes inferiors	
3	Activitat situada en planta pis d'edifici d'habitatges i amb ús d'habitatge a les plantes inferiors.	
4	Activitat situada en planta baixa d'edifici sense habitatges	
5	Activitat situada en planta pis d'edifici sense habitatges	
6	Activitat contigua a l'habitatge i situada en edifici d'ús exclusiu	
7	Activitat contigua a un altre ús que no sigui el d'habitatge i situada en edifici d'ús exclusiu.	
8	Activitat separada d'un altre ús per espai lliure sense edificar	
9	Activitat situada en edifici aïllat en zones allunyades de nuclis urbans.	

Gràfiques que representen les situacions relatives de les activitats





Existeix canvi d'us del local	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Ús previ del local		

L'activitat està inclosa en espais protegits (PEIN, Espais naturals de protecció especial, Zones humides, Xarxa Natura, etc.)?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
En cas afirmatiu, indiqueu quin:		

1.2.- Superfícies

Local	Alçada (m)	Superfície (m ²)
Zona de públic		
Magatzem		
Oficines		
Serveis i vestidors		
Altres		
TOTALS		

1.3.- Maquinària

Denominació	Pot. Mecànica kW	Pot. No Mecànica kW	Altres (1)	
POTÈNCIA TOTAL (kW)				

- (1) Es ressenyaran altres paràmetres significatius diferents de les potències: Potència calorífica en (kcal/h), potència frigorífica en (frig/h), volum de les cambres frigorífiques en m³, líquids i gasos inflamables en kg.



1.4.- Dades de personal

Núm. persones treballadores	
Horari	
Hores / dia	
Dies / any	
Període vacances	
Número de torns al dia	

1.5.- Dades d'energia

La instal·lació elèctrica s'ajusta al reglament electrotècnic de baixa tensió RD 842/2002		Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	
Potència elèctrica contractada (kW)			
Potència màxima admissible (kw)	Interruptor General Automàtic (IGA) (A)		
Disposa d'algun altre tipus d'energia?	Gas	Butà/propà	Altres
Indicar aparells que alimenta			

1.6.- Ventilacions

Existeix climatització al local?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Situació unitat exterior de climatització		
Existeix ventilació natural al local?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Superfície de ventilació natural (m ²)		
Existeix ventilació forçada al local?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Potència (kW)		



2. PARAMETRES AMBIENTALS

2.1.- Sorolls i Vibracions

Existeix maquinària susceptible de poder provocar sorolls i/o vibracions molestes?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
--	-----------------------------	-----------------------------

Origen soroll / vibració	Mesures correctores

2.2.- Aigües Residuals

Genera aigües residuals diferents a sanitàries:			
Disposa d'autorització d'abocaments d'aigües residuals:	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>	En tràmit <input type="checkbox"/>
Organisme emissor			
Data de sol·licitud		Data de resolució	

2.3.- Residus

Genera Residus municipals	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Genera o gestiona residus industrials	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Codi productor de residus:	Codi gestor de residus:	

2.4.- Contaminació atmosfèrica

Potencialment contaminant de l'atmosfera:	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
---	-----------------------------	-----------------------------

2.5.- Contaminació lumínica

Potencialment contaminant del medi nocturn:	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
---	-----------------------------	-----------------------------



4. PARÀMETRES D'INCENDIS

4.1. Dades generals d'incendis segons ús

<input type="checkbox"/> Establiment d'ús docent Alçada d'evacuació (m): _____ Superfície total (m ²): _____ Tipus d'establiment ¹ : _____
<input type="checkbox"/> Establiment d'ús sanitari de caràcter ambulatori Alçada d'evacuació (m): _____ Superfície per planta (m ²): _____
<input type="checkbox"/> Establiment d'ús hospitalari
<input type="checkbox"/> Establiment d'ús residencial públic Número de places: _____
<input type="checkbox"/> Establiment d'ús comercial i de serveis Superfície total sota edificis amb altres usos (m ²): _____ Superfície total (m ²): _____
<input type="checkbox"/> Càmping Distància a terreny forestal: _____
<input type="checkbox"/> Establiment d'ús industrial Superfície total (m ²): _____ Configuració de l'edifici Tipus: <input type="checkbox"/> Av <input type="checkbox"/> Ah <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E Nivell de risc intrínsec d'acord amb el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, segons Decret 2267/2004: <input type="checkbox"/> Baix <input type="checkbox"/> Mitjà <input type="checkbox"/> Alt
<input type="checkbox"/> Establiment subjecte a normativa d'accidents greus en els que intervinguin substàncies perilloses
<input type="checkbox"/> Establiment d'espectacles públics
<input type="checkbox"/> Establiment d'activitat recreativa o de pública concurrència, d'acord amb CTE Superfície total(m ²): _____ Aforament segons CTE (persones): _____
<input type="checkbox"/> Establiment d'aparcament de vehicles Superfície total(m ²): _____ Superfície sota rasant(m ²): _____ Número de plantes sota rasant: _____ Sota edificis d'altres usos: Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Establiment penitenciaris
<input type="checkbox"/> Establiment i instal·lació subjecte a normativa d'accidents greus en els que intervinguin substàncies explosives
<input type="checkbox"/> Altres usos no especificat anteriorment Ús: _____ Alçada d'evacuació (m): _____ Superfície per planta (m ²): _____

¹ Escoles Bressol, CEIP, ...



4.2. Evacuació

Aforament	
Número de sortides	
Amplada de les portes de sortida (m)	
Distància més desfavorable fins a una sortida (m)	

4.3. Característiques constructives del local

El local constitueix un sector d'incendis com a mínim EI 120	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Hi ha comunicacions (portes) amb altres sectors de l'edifici	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
En cas afirmatiu s'han d'instal·lar Portes EI ₂ 60 – L5 (RF-60)	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
Les columnes i/o bigues són de	<input type="checkbox"/> Formigó <input type="checkbox"/> Ferro i/o fusta <input type="checkbox"/> Ferro i/o fusta protegides al foc	



4.4. Instal·lacions de protecció contra incendis

MITJANS DE DETECCIÓ	
Equip d'alarma	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Detector de Fums	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Detector de temperatura	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Central de senyalització	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Polsador d'alarma	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Alarma visual o acústica	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>

MITJANS DE SENYALITZACIÓ	
Enllumenat d'emergència	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Senyalització dels recorreguts i sortides d'evacuació i dels elements d'extinció	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>

MITJANS D'EXTINCIÓ	
Hidrants exterior	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Extintor capacitat 21A113B	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Columna seca	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Boques d'incendi equipades (BIE)	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Instal·lació automàtica d'extinció	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Cortina d'aigua	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Control de fums d'incendi	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Ascensor d'emergència	Sí <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>



CONDICIONS MÍNIMES DELS LOCALS:

Tot seguit es relacionen una sèrie de condicions mínimes que hauran de complir els locals per realitzar activitats, independentment de les condicions que s'hagin de complir segons altres normatives sectorials:

1.- Condicions mínimes dels locals:

- 1.- La superfície mínima construïda d'un local comercial es fixa en 20 m²
- 2.- L'alçada lliure mínima dels recintes destinats a permanència habitual de treballadors o oberts al públic serà de 2,50 metres com a mínim.
- 3.- L'alçada lliure de zones d'ocupació no habitual (magatzem, serveis higiènics, zones de pas no obertes al públic, etc.) serà igual o superior a 2,20 m.
- 4.- No s'admetran segregacions que donin lloc a locals de dimensions inferiors a les assenyalades al punt 1.
- 5.- Els locals comercials disposaran d'uns serveis higiènics on l'inodor no pugui tenir comunicació directa amb la resta del local llevat del magatzem, havent de disposar de vestíbul previ.
- 6.- Els serveis higiènics adaptats es disposaran d'acord amb el que estableixi la normativa vigent que sigui d'aplicació, considerant la superfície construïda.
- 7.- Cal que el local disposi de ventilació, que pot ser natural (la superfície total de les obertures serà 1/8 de la superfície del local) o forçada (mitjançant mecanisme que garanteixi una renovació d'aire segons el vigent Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis). Els serveis higiènics disposaran de ventilació natural mitjançant finestra o forçada amb un extractor mecànic.
- 8.- Els locals destinats a activitats de restauració hauran de disposar de la corresponent sortida de fums fins a la coberta de l'edifici.
- 9.- Qualsevol local haurà de complir amb la normativa d'accessibilitat que li apliqui per a l'ús a que es destini.

2.- Mesures de prevenció i extinció d'incendis:

- Quan les plantes superiors es destinin a habitatge o l'edifici sigui d'ús exclusiu comercial, els locals hauran de ser independents de la resta de l'edifici, l'accés directe des de la via pública, i hauran de constituir un sector d'incendi independent d'altres usos i/o activitats.
- Cal que les portes de comunicació amb altres dependències alienes a l'activitat (per exemple, escales o vestíbuls generals de circulació) siguin resistents al foc durant 60 minuts (EI₂60-C5).
- Cal disposar, com a mínim, d'un extintor d'eficàcia 21A-113B, degudament senyalitzats amb rètols estandarditzats, cada 100 m² o 15 m de recorregut d'evacuació.
- Cal disposar d'enllumenat de senyalització i emergència, amb un mínim de 2 punts de llum disposats en els accessos i sortides del local
- Cal que la porta d'entrada/sortida giri cap a l'exterior en el cas de que l'ocupació del local sigui superior a 50 persones i de tal manera que no sobrepassi la línia de la façana. També es pot acceptar una porta corredissa



automàtica sempre que es garanteixi que, en cas de fallada del mecanisme d'obertura o del subministrament d'energia, s'obri la porta i impedeixi que aquesta es tanqui.

- Les bigues i pilars metàl·lics o de fusta hauran d'estar degudament protegits per tal de garantir la resistència al foc del local. En aquests casos es recomana consultar amb un tècnic per determinar el grau d'estabilitat al foc que li pertoca a l'establiment en funció de la normativa aplicable. A més, caldrà demanar a l'instal·lador un certificat d'aplicació del material, així com una còpia de l'assaig del material emprat emès per un laboratori degudament acreditat.

3.- Electricitat:

- Tota instal·lació elèctrica ha de disposar de la seva corresponent legalització, la qual cosa implica que s'ha de disposar del certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió, degudament segellat per una Entitat d'Inspecció i Control. Per als canvis de nom caldrà aportar un butlletí de reconeixement de la instal·lació elèctrica.