

Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Aprobat per l'Ajuntament en
en sessió de data 26/09/14
L' SECRETÀRIA,



ORDENANÇA REGULADORA DE LES AUTORITZACIONS DE TERRASSES, VETLLADORS I MOBILIARI AUXILIAR

CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

1. És objecte d'aquesta regulació l'establiment dels criteris ordenadors que han de regir l'aprofitament de domini públic municipal per a la instal·lació de terrasses, vetlladors i instal·lacions anàlogues annexes als establiments descrits al punt d) de l'article 4, als espais públics del terme municipal de Palau-solità i Plegamans, basats en la protecció, el manteniment i la millora dels valors fonamentals del paisatge urbà i la imatge del municipi, així com en l'equilibri respectuós entre els diversos usos, objectes i elements que intervenen en l'ocupació de l'espai públic, sense oblidar, que, en tot moment, els serveis públics han de tenir prioritat sobre els usos individuals.

Es determinen les condicions d'ubicació, les superfícies a ocupar, les característiques tècniques i estètiques dels elements a instal·lar i els seus horaris, així com el règim disciplinari i sancionador al qual s'haurà d'ajustar el titular de la llicència en cas d'incompliment de les prescripcions establertes.

2. Així mateix, té la voluntat de fer possible la instal·lació ordenada de terrasses i altres elements anàlegs després de l'entrada en vigor de la Llei 42/2010, de 30 de desembre, per la qual es modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac, que farà incrementar les sol·licituds d'instal·lacions d'aquest tipus.

3. També seran objecte d'aquesta ordenança la instal·lació de terrasses en sòl de titularitat privada, ja sigui el seu ús públic o privat, éssent d'aplicació en general les determinacions establertes a la present ordenança, sobretot respecte a horaris, mobiliari, instal·lacions elèctriques o de qualsevol tipus, així com el règim d'obligacions, revocacions i sancions.

Article 2. Definicions

a) **Terrassa.** S'entén per terrassa aquell espai degudament autoritzat i senyalitzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o de titularitat privada, on s'ubiquen taules, cadires, para-sols i d'altres, com estufes, jardineres o baranes per a ús públic i annexos a un establiment d'hostaleria, restauració o similar situat en planta baixa.

Terrasses en espai privat

Terrasses en espai privat obert: Són aquelles terrasses situades en una zona de titularitat privada, que pertany a l'establiment on es desenvolupa l'activitat principal, i no delimitada per cap element de la zona pública o de qualsevol altre zona privada, com poden ser patis, voreres, passatges, etc...

Terrasses en espai privat tancat: Són aquelles terrasses situades en una zona de titularitat privada, que pertany a l'establiment on es desenvolupa l'activitat principal, i que esta delimitada per algun element de la zona pública o de qualsevol altre zona de titularitat privada, com poden ser patis, jardins, etc...

b) Vetlladors. Les terrasses que compten amb proteccions a la coberta.

c) Mobiliari. S'entén per mobiliari la instal·lació de taules, cadires, estufes, testos amb plantes, para-sols i similars. Tots aquests elements hauran de ser desmuntables.

Mobiliari auxiliar. S'entén per mobiliari auxiliar els mobles auxiliars, el cablejat elèctric i altres. Tots aquests elements hauran de ser desmuntables.

d) Establiments d'hostaleria, restauració o similars. Els compresos segons Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, i en especial els Restaurants, Bars i Restaurant Bar. Són assimilables a aquesta classificació establiments comercials amb degustació tipus gelateria, orxateria, pastisseries, forns o similars.

e) Temporada. És el termini de vigència de l'autorització.

Les autoritzacions de terrasses i vetlladors en via pública, s'atorguen pel termini definit a la llicència. En cap cas es concediran llicències per temps indefinit.

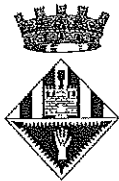
Aquelles llicències que la seva durada sigui anual, s'entendrà prorrogada anualment i s'inclourà en els padrons fiscals successius mentre la persona interessada no presenti la declaració de baixa.

Les autoritzacions per les terrasses en espai de titularitat privada, es tramitaran com a modificació de l'activitat i quedaran incorporats de manera indefinida a l'autorització de l'establiment, sempre i quan no es produeixin incompliments durant el funcionament de la mateixa que podria comportar la clausura de la terrassa

CAPÍTOL SEGON.

CARACTERÍSTIQUES DELS ELEMENTS SUSCEPTIBLES DE SER INSTAL·LATS

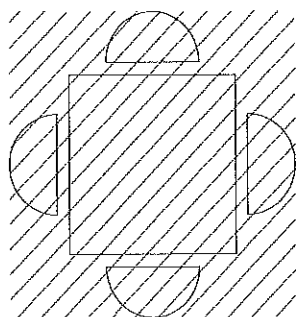
Article 3. Elements a instal·lar



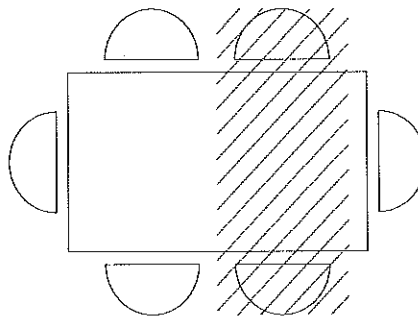
1. Terrasses i/o vetlladors

a) Terrasses

- La llargada màxima de la terrassa serà l'amplada de la façana, tenint en compte l'article 7.
- L'espai de la terrassa serà diàfan, sense elements que puguin entorpir el pas o la visibilitat.
- A les terrasses que ocupin la calçada serà sempre obligatòria la instal·lació d'una barana per 3 costats de la terrassa. La barana serà calada i d'una alçada de entre 90cm i 100cm no podent estar, en cap cas, encorada a terra.
- El muntatge de la tarima de la terrassa es farà a la calçada i serà obligatori sempre que hi hagi desnivell entre la calçada i la vorera, havent-la d'elevat fins arribar a l'alçada de la vorera. Aquesta tarima haurà de ser desmuntable i assegurar l'evacuació d'aigües pluvials mentre estigui muntada.
- Constitueix un **mòdul tipus de terrassa** el conjunt format per una taula i quatre cadires. Aquest conjunt a l'hora de fer el càlcul de la superfície ocupada comptabilitzarà 2,25 m². Per taules amb una capacitat superior a 4 cadires s'incrementarà en 1,2 m² per cada dos cadires més.



sup. ocupada 2,25m²



increment de sup. 1,20m²

b) Vetlladors.

Els vetlladors només s'autoritzaran quan l'amplària de la vorera sigui igual o superior a 7 metres i es garanteixi una via lliure d'almenys 3 metres. Es prohibeix la seva instal·lació a la plaça de la Vila.

- L'alçada mínima serà de 2,5 metres i l'alçada màxima de 2,70 metres.
- L'estructura serà de fusta o perfils metàl·lics, la coberta de materials lleugers i desmuntables tipus tendal de lona o similar, tant l'estructura com la coberta serà d'un sol color clar cru, blanc, de la gamma de colors terra o transparent. Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic.
- No està permesa la instal·lació de paraments verticals.

- En cap cas no és permès utilitzar materials de construcció permanent. En el supòsit que es consideri necessària una certa fixació, els serveis tècnics municipals determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública.
- La superfície ocupada en planta pel vetllador comptabilitzarà amb la superfície d'ocupació de la terrassa, i en cap cas la superfície ocupada per el vetllador podrà ser superior a la del local.

2. Mobiliari

a) Taules i cadires.

- Seran d'alumini, acer inoxidable o fusta, en cas de que siguin d'algun altre material aquest haurà de ser aprovat per parts dels Serveis Tècnics Municipals. El seient i el respall poden ser de medul·la sintètica i es poden posar coixins. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí, d'acord amb l'establert a l'article 5. Les taules i cadires disposaran de tacs de goma en les seves potes que ajudin a esmorteir el soroll que provoca el seu arrossegament o manipulació.

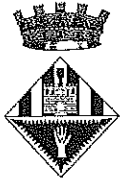
b) Para-sols.

- Han de ser de roba de lona o similar d'un sol color clar cru, blanc, de la gamma de colors terra o transparent. Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic. Els para-sols no podran estar tapats ni pel darrere ni pels laterals. El suport serà lleuger i desmuntable, de fusta o alumini. Hauran d'estar ancorats a terra amb un contra pes, mai amb elements fixes que foradin el paviment.
- Tots els components deixaran una alçada lliure de, com a mínim, 2,50 m, i un màxim de 2,70 m.
- La seva projecció en planta no podrà superar en cap cas el perímetre que formen les taules i cadires.

c) Jardineres

- S'autoritza una línia de jardineres al llarg de l'ocupació de la terrassa per tal de separar els usuaris de les terrasses de la calçada i per delimitar l'amplada màxima de la terrassa. L'ample màxim de la jardinera serà de 40 cm i l'alçada de 30 cm, l'alçada màxima de la planta serà de 0,70 m. El material de la jardinera seguirà els criteris d'homogeneïtzació dels materials descrits a les terrasses i vetlladors, així com els colors.
- El tipus de planta a instal·lar serà el Viburnum Lucidum, Pittosporum Tobira o similar.
- Si la terrassa esta delimitada per jardineres, s'agafarà aquests límits per calcular la superfície total ocupada per la terrassa.

d) Estufes.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- Tot i que es desaconsella l'ús d'estufes a la via pública per anar en contra dels criteris d'eficiència energètica, en cas que es decideixin col·locar, només podran ser models homologats pel Departament d'indústria de la Generalitat de Catalunya, i disposar del certificat d'homologació de la comunitat europea. Només s'autoritzarà la col·locació d'estufes a terrasses i/o vetlladors que tinguin a partir de 4 mòduls, entenent per mòdul el grup d'una taula i quatre cadires. Podrà col·locar-se un màxim d'una estufa per cada 4 mòduls dins l'àmbit de la terrassa. Les estufes a col·locar hauran de ser de baix consum i l'opció que tingui més cura amb el medi ambient. El color de l'estufa haurà d'harmonitzar amb el disseny dels elements que configuren la terrassa.
- En cas de ser estufes de gas propà (GLP), aquestes s'hauran d'adaptar a la normativa europea fixada en la Directiva 90/396/CEE, de 29 de juny de 1990, relativa a la proximitat de les legislacions dels Estats Membres que fa referència als aparells de gas o, en el seu cas, aquella que es trobi vigent en cada moment.
- No es podran instal·lar estufes a menys de 2 m de la línia de façana dels immobles ni d'altres elements com poden ser arbres, fanals, etc. L'establiment haurà de disposar d'extintors de pols ABC, eficàcia 21A-113B, ubicats en lloc de fàcil accés.
- La durada de l'autorització per a la col·locació d'estufes de terrassa només podrà ser de 5 mesos, entenent com a tal el període comprès entre l'1 de novembre i el 31 de març. No podran romandre a la via pública fora d'aquest període.

e) Elements de barrera:

- Es podran instal·lar baranes o elements de barrera que aïllin físicament la zona de trànsit rodat amb la zona de terrassa. Podran ser de material metàl·lic, vidre de seguretat, de fusta o combinació de tots ells. En qualsevol cas, els Serveis Tècnics Municipals determinaran la idoneïtat de la instal·lació pretesa. No es podran ancorar al terra.

3. La totalitat d'elements i mobiliari susceptibles de ser instal·lats a les terrasses no podrà en cap cas sobrepassar els límits establerts en l'àmbit de l'autorització.

Article 4. Publicitat

La publicitat, cas de realitzar-se, haurà de respectar allò establert a la normativa vigent i els criteris estètics fixats en aquesta Ordenança.

Article 5. Homogeneïtat d'elements.

1. En termes generals, les taules, cadires, para-sols, estufes de terrassa i d'altres elements que es col·loquin seran del material menys sorollós possible, havent-se d'adaptar, en el seu cas, per provocar les mínimes molèsties possibles. A més de

complir amb tots els requeriments establerts en aquesta ordenança, hauran d'harmonitzar entre sí i amb l'entorn en cromatisme, materials i disseny.

2. Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment han d'estar fets amb materials de similar color, disseny i textura.

3. En cap cas les terrasses tindran unes característiques de disseny, material o cromàtiques que distorsionin amb la resta de les terrasses del seu entorn i amb l'entorn arquitectònic.

Article 6. Retirada d'elements

1. Tots els elements que configuren la terrassa no poden deixar-se a la via pública i hauran de ser retirats diàriament.

2. El local haurà de disposar d'un espai al seu interior amb capacitat suficient per guardar tots els elements retirats.

3. El vetllador i tots els elements de la terrassa s'hauran de retirar temporalment de determinats carrers en les situacions o jornades especials que determini l'Ajuntament, quan aquests espais siguin afectats per la realització de festes culturals o populars, fires i mercats ambulants, esdeveniments esportius, socials o obres a la via pública.

4. El titular de la llicència retirarà puntualment tots els elements annexos a la terrassa (jardineres, suports dels para-sols, etc.) que puguin ésser obstacle per a la circulació dels vianants.

Article 7. Instal·lació elèctrica

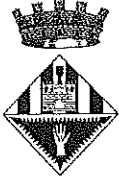
1. La instal·lació d'enllumenat a les terrasses haurà de complir el Reglament electrotècnic de baixa tensió i instruccions tècniques complementàries MI BT.

2. Finalitzat l'horari d'atenció al públic de l'establiment, s'haurà de deixar sense subministrament elèctric la instal·lació de la terrassa.

3. No es permetrà la instal·lació provisional de cap conductor elèctric a nivell del sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris de les terrasses ni aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.

4. S'haurà de presentar el certificat signat per un instal·lador autoritzat un cop s'hagi fet la instal·lació elèctrica de la terrassa.

CAPÍTOL TERCER.



CRITERIS D'ORDENACIÓ I SUPERFÍCIES D'OCUPACIÓ

Article 8. Condicions generals

1. L'ocupació de via pública per a la instal·lació de terrasses i vetlladors no dificultarà la circulació de vianants ni altres usos existents, tenint sempre en compte les persones amb mobilitat reduïda i discapacitat.

2. Les taules i cadires que es vulguin instal·lar en una vorera no impediran en cap moment el pas dels vianants i s'haurà de col·locar de manera que no ocupi més de la meitat de l'espai útil de la vorera.

Tot i amb això, la tendència ha de ser facilitar als vianants les dues terceres parts d'aquesta amplada, és a dir, un pas òptim per a la lliure circulació.

També s'ha de preservar el pas dels usuaris als accessos de les finques i passos de vianants o altres serveis públics que confrontin amb l'espai autoritzat.

3. En els espais públics, els vetlladors i terrasses s'instal·laran al davant de la façana del propi establiment, prop de la vorada, a excepció d'aquells indrets que tinguin un tractament individualitzat (xamfrans, passeigs, places, carrers peatonals, etc.). En cas que la façana del local tingui una amplada inferior a 4 metres lineals, podrà ésser ocupat el tram corresponent a la finca veïna contigua, prèvia autorització escrita del seu titular.

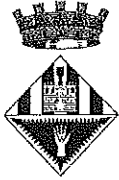
4. Per raons de dinamització de determinats entorns urbans, en el cas que existeixi un passeig central o una plaça a les proximitats de l'establiment, l'Ajuntament podrà optar per autoritzar la instal·lació de la terrassa al passeig central o a la plaça, en comptes de a la voravia encara que aquesta compleixi les condicions mínimes d'amplada.

5. En cas de que la situació de la terrassa s'hagi de fer fora d'un espai de vianants, el mobiliari o els elements de protecció (plataformes, tarimes, tanques, etc.) es definiran mitjançant el corresponent informe tècnic

6. En els carrers en els quals només existeixin voravies, carrers peatonals, les taules es col·locaran a la part de la voravia en la qual estigui instal·lat l'establiment i en la zona més allunyada de l'edifici, complint, no obstant això, les mesures de seguretat necessàries per als usuaris de la terrassa així com el codi d'accessibilitat. I en tot cas s'estudiarà cada cas per part de l'Ajuntament.

7. Si en una zona concreta hi ha instal·lats diferents establiments que volen col·locar una terrassa, l'Ajuntament distribuirà l'espai en funció de la superfície demanda, la superfície que es pot ocupar i la situació de cadascun dels establiments i garantirà espai lliure suficient per al trànsit dels vianants.

7. La superfície de la terrassa o vetllador mai no podrà ser superior a la superfície del local.
8. La instal·lació de vetlladors només es permetrà quan la voravia o carrer peatonal tinguin una amplada igual o superior a 7 m.
9. Serà necessari un informe de mobilitat que indiqui la idoneïtat de que la terrassa es pot situar. L'autorització es discrecional i prevaldran els criteris de mobilitat i seguretat.
10. Si la instal·lació de la terrassa s'ha d'efectuar en una plaça, l'Ajuntament determinarà quina serà la superfície màxima a ocupar i el lloc concret on s'ha de col·locar previ informe tècnic d'espais verds.
11. En tots els casos es respectaran els arbres, els escocells, el mobiliari urbà i els seus accessos, les sortides d'emergència i els passos de vianants.
12. Es permetrà tancar els escocells que estiguin dins del perímetre de la terrassa amb fusta tractada per a exteriors, amb l'obligatorietat de destapar-los diàriament quan acabi l'activitat.
13. L'espai autoritzat i la seva zona d'influència hauran de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i neteja, amb l'obligació d'escombrar i fregar a diari.
14. No s'autoritzarà la instal·lació de terrasses ni vetlladors en carrers on l'espai útil existent ja es trobi ocupat per d'altres elements o destinat a altres usos.
15. No s'autoritzaran traspassos de llicències d'ocupació de via pública.
16. S'hauran de deixar completament lliures per a la seva utilització immediata pels serveis públics corresponents les boques de reg, els hidrants, els registres de clavegueram, les parades de transport públic, els centres de transformació i arquetes de registre dels serveis públics.
17. Es prohibeix l'ocupació del domini públic amb mostradors o vitrines expositors, elements objecte de venda en el propi establiment, màquines expenedores de refrescs, tabacs o altres articles, arcons frigorífics, màquines recreatives o d'atzar, aparells infantils o qualsevol altre semblant, ni altres elements no assenyalats en aquesta ordenança, si no és amb una autorització específica.
18. No es podran emmagatzemar o apilar a la via pública productes o materials objecte de la instal·lació.
19. No podrà ésser ocupada més superfície que l'assenyalada en l'autorització que faculti, únicament, la instal·lació de taules, cadires, jardineres, tendals o similars que tindran caràcter de desmuntables.



20. Tota terrassa i vetllador hauran de ser adaptats pel que fa a l'accessibilitat de persones amb mobilitat reduïda. Així mateix, la superfície de la terrassa autoritzada computarà a efectes de compliment del Codi d'Accessibilitat i Supressió de Barreres Arquitectòniques de la Generalitat de Catalunya.

21. Es permetrà la col·locació d'un element o pissarra d'informació (preus, carta, menús, ...) dins del perímetre autoritzat com a terrassa o vetllador.

22. El titular es responsabilitza totalment que els clients no facin sorolls i aldarulls a la via pública, i tindrà reservat el dret d'admissió. Així mateix resta prohibida la utilització de qualsevol tipus d'aparell de difusió de música a la via pública.

Article 9. Superfícies d'ocupació.

1. Les superfícies d'ocupació autoritzada tindran les següents limitacions:

- a) Voreres de menys de 3 metres d'amplada: en cap cas s'autoritzarà cap tipus d'ocupació de la vorera.
- b) Voreres de 3 metres d'amplada: es defineix una franja de pas per al vianants de 1,50 metres d'amplada. La resta es pot ocupar.
- c) Voreres de més de 3 metres d'amplada: es defineix una franja de pas per al vianants de com a mínim la meitat de l'amplada de la vorera. La resta es pot ocupar.
- d) Passeigs centrals: en qualsevol cas es deixarà un pas lliure per als vianants amb una amplada mínima de 1,5 metres.
- e) En els carrers, passatges, etc., amb una amplada menor de 3 metres no s'autoritzarà cap tipus d'ocupació.
- f) En els espais oberts com places, voreres de grans dimensions i d'altres, l'Ajuntament fixarà els perímetres dins dels quals permetrà la instal·lació de terrasses i altres instal·lacions de manera específica i puntual, tenint en compte que les ocupacions no dificultin l'accés dels vehicles del cos de bombers i d'altres cossos i forces de seguretat.

2. Com a norma general no serà autoritzable la ubicació de terrasses en espais oberts al trànsit rodat. No obstant, previ informe de la Policia Local, podrà autoritzar-se excepcionalment la ubicació de terrasses en zones d'aparcament de les vies públiques obertes al trànsit rodat quan garanteixin una adequada protecció del trànsit mitjançant la ubicació d'elements de barrera. Així mateix, quan la terrassa estigui ubicada contigua a la vorera, s'haurà d'instal·lar una tarima que iguali l'alçada de la terrassa amb la de la vorera, de manera que no hi hagi separació entre la vorada i la tarima. En tots els casos els elements instal·lats hauran de ser desmuntables i assegurar l'evacuació d'aigües pluvials.

En cap cas la instal·lació ni la terrassa sobrepassarà els límits de l'aparcament. Caldrà que existeixin baranes laterals o elements delimitadors dels extrems de la tarima en la seva frontera amb els vehicles.

3. La col·locació de terrasses, vetlladors i d'altres, haurà de mantenir una separació respecte a d'altres elements de la via pública en els següents termes:

- Escossells dels arbres o elements d'enllumenat públic: 0,20 m
- Vorada del carrer: 0,20 m
- Bústies, bancs, cabines, quioscos ONCE, passos de vianants, elements d'informació-propaganda, guais de vehicles: 2,00 m
- Elements de senyalització: 1,00 m
- Marquesines de transport públic: 2,00 m
- Carril bici: 1,50m .

Article 10. Criteris especials.

1. Per a carrers o zones singulars del municipi, podran ésser definits nous criteris especials en allò que fa referència a superfícies d'ocupació i tipus de terrasses.

2. La definició d'espais i usos estarà sotmesa a les variacions que comporti qualsevol modificació de les vies i places.

3. Els possibles conflictes sobre ocupacions, superfícies i d'altres, seran resolts per l'Ajuntament, prèvia audiència dels interessats.

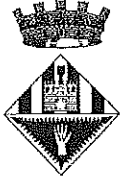
4. L'ajuntament es reserva la facultat de fer la distribució que cregui oportuna en els espais públics, atenent a les necessitats dels veïns, usuaris i titulars dels locals.

CAPÍTOL QUART HORARIS

Article 11. Horaris

Els horaris màxims d'obertura i funcionament de totes les terrasses seran els següents:

ESTABLIMENT	DIA	HORA
Bars, Restaurants, Bars-Restaurants, Gelateria	Diumenge a dijous	23.30
	Divendres, dissabte i vigília festiu	24.00
Establiments comercials amb servei de degustació	Horari comercial segons l'Ordenança de Civisme, o en tot cas, fins a les 21 hores	



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

La terrassa no podrà iniciar el seu servei, en cap cas, abans de les 8 del matí. I durant el cap de setmana i festius no podrà instal·lar-se abans de les 10 del matí.

La recollida dels elements i neteja de l'espai ocupat haurà de completar-se en un màxim de 20 minuts i no serà compatible amb cap tipus d'ocupació o servei.

Els titulars de la terrassa dels establiments hauran d'exposar de forma visible al públic, en el seu local, i a la pròpia terrassa, l'horari en què aquesta terrassa romandrà oberta.

CAPÍTOL CINQUÈ PROCEDIMENT I DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A L'ATORGAMENT DE LA LLICÈNCIA

Article 12. Procediment

1. Terrasses en sòl de titularitat pública

La **concessió de llicència** d'instal·lació de terrassa està subjecta a l'emissió d'un informe tècnic i de mobilitat favorable. En aquests informes es farà constar el compliment de totes les condicions establertes respecte a l'espai, el mobiliari i altres, alhora que s'assenyalarà el lloc concret on s'ha de col·locar la terrassa.

Aquesta llicència s'entén atorgada sense perjudici de tercer, salvant el dret de propietat i és revocable per raó d'interès públic, no crea cap dret subjectiu i el titular podrà ser requerit en tot moment, per motius justificats, per tal que retiri els elements dels espais d'ús públic.

En cap cas s'autoritzaran ocupacions dels espais d'ús públic fins que el titular no hagi obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'aquest precepte podrà originar la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament de la taxa i de les sancions i recàrrecs que s'escaiguin.

No es concediran llicències d'ocupació dels espais d'ús públic, si el titular de l'activitat no disposa de llicència d'activitat i control inicial favorable sense deficiències, o comunicació prèvia d'activitat degudament formalitzada i validada.

Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se ni subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquesta condició comportarà l'anul·lació de la llicència. En el supòsit que es produeixi un canvi de titularitat de l'establiment, l'Ajuntament podrà concedir la llicència sempre que el responsable de l'activitat hagi realitzat correctament els tràmits necessaris per a la transmissió de la llicència de l'activitat.

Si en el moment de la sol·licitud de la llicència hi ha obert un expedient de queixes o sancionador en què s'hagi constatat l'incompliment per part del titular de l'activitat d'alguna de les condicions imposades a llicència municipal concedit per exercir-la, es

podrà suspendre la tramitació de l'autorització d'instal·lació de la terrassa fins que s'hagi resolt l'expedient de queixes o sancionador.

Si la resolució de l'expedient de queixes o sancionador comportés la imposició d'una sanció, l'Ajuntament atenent a les causes que van donar lloc a la imposició de la sanció, els possibles perjudicis a tercers, etc., podrà decidir la concessió o denegació de la llicència sol·licitada per col·locar una terrassa durant un període màxim de 2 anys.

La resolució sobre la concessió o denegació de la llicència d'instal·lació d'una terrassa es formalitzarà mitjançant Acord de Junta de Govern Local.

La **renovació** de la llicència o la pròrroga serà automàtica per a les terrasses amb permís anual, amb les característiques previstes en la llicència inicial i sempre i quan no hi hagi obert un expedient de queixes o sancionador en que s'hagi constatat l'incompliment del titular de l'activitat de les condicions imposades a la llicència, en quin cas es procedirà com s'ha assenyalat anteriorment. En cas de pròrroga automàtica, el anys successius, el sol·licitant rebrà al seu domicili fiscal la notificació de pagament de la taxa per la renovació. En cas de produir-se un canvi de titularitat o de les característiques de la terrassa, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament i fer el tràmit com una nova llicència.

No es concedirà llicència o renovació de la mateixa si s'han imposat dues sancions per incompliment de la present Ordenança durant el període màxim de dos anys.

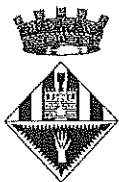
2. Terrasses en sòl de titularitat privada:

La instal·lació de taules a les terrasses, patis i/o espais oberts de propietat privada que estiguin situats a l'aire lliure no es consideren compresos en el permís municipal ambiental de l'establiment al qual pertanyen, si es van concedir a l'empara de la LIA i de la Llei 10/1990, per la qual cosa el titular haurà d'obtenir autorització específica per a aquesta nova circumstància de l'activitat, en tant que modificació de la mateixa, amb els requisits documentals establerts a l'article 13.b

L'horari de l'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 11 de la present Ordenança.

Respecte de la reproducció musical, és d'aplicació el que disposa l'article 19.3 de l'Ordenança de Sorolls i article 14.2 de la present Ordenança

Pel que fa a les comunicacions prèvies dels establiments realitzades a l'empara del que estableix la Llei 11/2009 i el Decret 112/2010, caldrà tramitar la corresponent llicència d'activitat recreativa d'acord amb l'establert a l'article 95, donant compliment a allò establert en aquesta ordenança en tot allò que no resulti incompatible amb la mateixa.



Article 13. Documentació

a) La petició d'autorització de terrasses i vetlladors s'haurà de formular mitjançant una instància, amb les dades i la documentació següents:

- Nom, cognoms, adreça i DNI de l'interessat quan es tracta de persones físiques, i quan es tracta de persones jurídiques, el NIF.
- Poder notarial acreditatiu de la representació del sol·licitant quan actuï en nom d'un altre o es tracti de persones jurídiques.
- Plànol de planta de la terrassa o vetllador a escala preferentment 1/50, amb indicació de la superfície que vol ocupar, el nombre de mòduls. Si a la terrassa es vol instal·lar testos o algun altre element delimitador, en aquest plànol s'haurà de fixar i indicar el nombre d'elements a col·locar. Així com s'hauran de reflectir totes els elements de mobiliari urbà.
- En les terrasses amb vetllador o parasols s'haurà d'aportar plànol de secció de la terrassa a escala.
- Fotografies de la zona on es vol instal·lar la terrassa o vetllador on surtin els elements de mobiliari urbà, entrades d'edificis, habitatges, locals, etc.
- Indicar a la mateixa instància la durada de l'ocupació, concretant els dies en que la terrassa romandrà oberta.
- A les terrasses o vetlladors amb estufes s'haurà d'aportar documentació amb les característiques tècniques, físiques i estètiques de l'estufa; una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements que ha instal·lat a la via pública i un certificat d'homologació de l'estufa.
- Còpia de la llicència d'activitats en vigor o comunicació prèvia degudament formalitzada i validada.

b) Documentació per terrasses en sòl de titularitat privada.

La petició d'autorització de terrasses i vetlladors s'haurà de formular mitjançant una instància, amb les dades i la documentació següents:

- Nom, cognoms, adreça i DNI de l'interessat quan es tracta de persones físiques, i quan es tracta de persones jurídiques, el NIF.
- Poder notarial acreditatiu de la representació del sol·licitant quan actuï en nom d'un altre o es tracti de persones jurídiques (si s'escau).

- Plànol de planta de la terrassa o vetllador a escala preferentment 1/50, amb indicació de la superfície que vol ocupar, el nombre de mòduls, i la situació dins de la parcel·la on es troba situat l'establiment.
- Fotografies de la zona on es vol instal·lar la terrassa o vetllador.
- A les terrasses o vetlladors amb estufes s'haurà d'aportar documentació amb les característiques tècniques, físiques i estètiques de l'estufa; i un certificat d'homologació de l'estufa.
- Còpia de la llicència d'activitats en vigor o comunicació prèvia degudament formalitzada i validada.

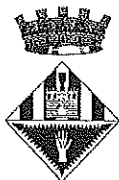
CAPÍTOL SISÈ

OBLIGACIONS DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA

Article 14. Obligacions del titular

1. La llicència exigirà l'acceptació explícita, per part dels titulars dels establiments, de les especificacions següents:

- Destinar l'espai adjudicat a la finalitat específica per la qual fou atorgada la llicència i no aplicar-la a altres usos ni gravar-la o cedir-la a tercers en qualsevol forma contractual.
- Ocupar únicament l'espai autoritzat.
- Instal·lar només els elements de mobiliari autoritzats.
- Complir l'horari fixat a la llicència per a la utilització de les terrasses.
- Responsabilitzar-se de la neteja i el bon estat de l'espai que se'ls hagi atorgat, així com de la netedat i el bon estat del seu mobiliari.
- Responsabilitzar-se del manteniment i la neteja de les plantes i els testos instal·lats en el perímetre de la terrassa.
- Vetllar pel control de les molèsties generades per l'activitat a la terrassa, especialment pel que fa al soroll.
- Recollir les escombraries de manera selectiva.
- No es permetrà la instal·lació i l'ús a les terrasses de cap sistema de reproducció musical o sonora, excepte en supòsits especialment permesos, a causa de festes populars, revetlles, etc., i sota criteri tècnic.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

- No s'admetrà la col·locació de cap altre element auxiliar, com cofres, neveres, planxes...
 - Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers o a la via pública dins de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte, s'haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat.
 - Reposar tots els elements afectats, tant del mobiliari urbà com de la vorera, un cop finalitzada la vigència de la llicència.
2. En cap cas es permet ambientar les terrasses amb música que provingui d'un sistema de reproducció musical o sonora situat a dins de l'establiment, o a qualsevol altre lloc, excepte en supòsits especialment permesos, a causa de festes populars, revetlles, etc., i sota criteri tècnic.

CAPÍTOL SETÈ. CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

Article 15. Vigència de la llicència

1. La manca de pagament de tributs s'entendrà com a **renúncia** expressa a la llicència concedida i comportarà, de manera automàtica, la no-renovació d'aquesta per part de l'Administració. En el cas que el titular estigui interessat a obtenir una altra llicència amb posterioritat a l'impagament esmentat, caldrà tramitar-la com si d'una llicència nova es tractés.
2. Les autoritzacions es concediran a **precarí**, sens perjudici de tercers i sempre que la instal·lació i l'ús es facin d'acord amb els criteris assenyalats en aquesta ordenança i altres disposicions que siguin d'aplicació
3. **La llicència quedarà sense efecte** per finalització del termini pel qual fou concedida o per renúncia expressa o tàcita de l'exercici de l'ocupació autoritzada.
4. L'incompliment de les condicions d'autorització de la llicència comportarà la seva **caducitat**.
5. L'Ajuntament podrà **revocar** la llicència atorgada per causes justificades d'interès públic. Els usos hauran de cessar, sense dret a indemnització, quan l'Ajuntament així ho acordi, prèvia tramitació d'expedient contradictori, de conformitat amb l'article 88 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret de la Generalitat 179/1995, de 13 de juny.
6. El titular de la llicència es compromet, un cop finalitzada la vigència de la mateixa, a reposar tant els elements de mobiliari urbà com la vorera o calçada afectats.

7.- El titular de la llicència és el responsable de l'acompliment de les obligacions que estableixen les ordenances municipals i d'altres disposicions aplicables.

8.- L'Ajuntament no es farà càrrec dels danys i perjudicis que el muntatge de la terrassa o vetllador o la presència a la via pública causin a tercers. En cas de produir-se, aquests hauran de quedar coberts per l'assegurança de responsabilitat civil del local

Article 16.- Revocació de la llicència.

1. La llicència serà revocada per:

- Manca de conservació de la senyalització de la terrassa, tendals, jardineres i mobiliari o d'higiene i neteja en la terrassa i la seva zona d'influència.
- Per l'ús indegut de la terrassa
- Per modificació de les circumstàncies en raó de les quals va ésser atorgada la llicència.
- Per causes justificades d'interès públic.

2.- S'haurà de notificar la resolució a l'interessat, donant un termini de 10 dies per a realitzar qualsevol al·legació que cregui oportuna.

3.- Quan la revocació esdevingui per l'incompliment de les condicions de la llicència d'ocupació de la via pública, comportarà, a més, l'aplicació de la corresponent sanció i no donarà dret a indemnització.

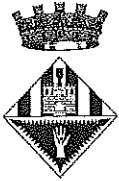
Article 17. Incompliment de les obligacions

L'incompliment de les obligacions comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes i, simultàniament o alternativament, la revocació de la llicència concedida.

Les infraccions contra aquesta ordenança poden constituir faltes lleus, greus i molt greus.

Article 18. Taxes

1. El titular de la llicència estarà obligat a liquidar la taxa per l'aprofitament especial del domini públic municipal fixada per l'Ordenança fiscal corresponent a cada exercici.
2. La llicència no serà efectiva si no s'ha pagat la taxa corresponent
3. La modificació del permís municipal ambiental amb la incorporació de la terrassa en espai privat estarà subjecte a la corresponent taxa d'autorització de terrassa en espai de titularitat privada.



CAPÍTOL VUITÈ RÈGIM DISCIPLINARI I SANCIONADOR

Article 19. Règim disciplinari

La Unitat d'Inspecció de Neteja i Via Pública i la Policia Local inspeccionaran i fiscalitzaran en qualsevol moment l'ús de l'espai autoritzat efectuat pel titular de la llicència.

1. Són faltes lleus:

- a) Incomplir les obligacions de senyalitzar la zona, alinear diàriament els testos a la vorada i netejar la zona ocupada.
- b) Originar qualsevol tipus de molèstia per sorolls durant l'horari de funcionament de la terrassa o en el moment de retirar el mobiliari de la via pública.
- c) Col·locar publicitat en el mobiliari de la terrassa sense respectar allò establert en aquesta Ordenança.
- d) Incomplir l'obligació de mantenir en perfectes condicions de neteja i de manteniment les plantes dels testos.
- e) Incomplir l'obligació de mantenir i retirar diàriament la fusta dels escocells.
- f) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no inclosa en la tipificació de les faltes greus o molt greus.

2. Són faltes greus:

- a) Tolerar altercats o escàndols a la zona de la via pública o en l'espai de titularitat privada.
- b) Incomplir reiteradament l'horari màxim establert per al cessament de l'activitat de la terrassa.
- c) La instal·lació d'aparells acústics o altres elements no autoritzats.
- d) Instal·lar mobiliari de característiques diferents a les establertes en aquesta Ordenança.
- e) La reiteració per dues vegades en qualsevol falta lleu.

3. Són faltes molt greus:

- a) Ocupar la via pública sense disposar de llicència municipal o excedir els seus límits espacials o disposar de terrassa en espai de titularitat privada sense que aquesta estigui autoritzada.

b) Reincidir en dues o més faltes greus en un any, en incompliment de qualsevol de les condicions d'autorització, tindrà la consideració de falta molt greu.

Article 20. Sanció

La comissió de les infraccions previstes en aquest Pla seran sancionades:

- Les faltes lleus, amb multa de 150 a 300 €.
- Les faltes greus, amb multa de 301 a 600 €.
- Les faltes molt greus, amb multa de 601 a 900 €, i podran comportar la caducitat de la llicència en aquell mateix any i la incapacitat d'optar a l'atorgament a l'any següent. Així com la clausura temporal o definitiva de les terrasses en espai de titularitat privada.

Article 21. Graduació de la sanció

Per a la graduació de la sanció es tindrà en compte:

- La naturalesa dels perjudicis causats.
- La reiteració o reincidència.
- La intencionalitat.
- La no observança dels requeriments o advertiments efectuats per l'Ajuntament.

Article 22. Procediment sancionador

Les faltes comeses per infracció d'aquesta Ordenança seran sancionades amb instrucció prèvia del corresponent expedient sancionador, d'acord amb el que estableixen la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú; i el Decret 278/93, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera

La delimitació i l'ordenació dels espais susceptibles de ser utilitzats per terrasses i/o vetlladors estaran sotmeses a les variacions que comporti qualsevol modificació de les vies i places. En aquest cas, el projecte urbanístic que s'elabori delimitarà i definirà la seva ordenació.

Segona



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

L'atorgament de les llicències d'ocupació dels espais públics és discrecional, en atenció a l'harmonització dels usos i les activitats que hi concorren, i, en qualsevol cas, està supeditat als interessos públics.

Disposició addicional tercera

Un cop autoritzada una terrassa situada a la via pública, no es podrà sol·licitar modificació de la temporalitat ni la superfície d'aquesta fins que aquesta autorització hagi finalitzat i es sol·liciti la renovació.

Cada establiment podrà sol·licitar un màxim de dos cops a l'any l'autorització de la terrassa.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera

Les sol·licituds que en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta regulació estiguin en tràmit s'hauran d'adaptar a aquesta normativa en tots els extrems.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació.

L'Alcaldeessa

Teresa Padrós Casañas
Palau-solità i Plegamans, 26 de juny de 2014

Aprovat per l'Ajuntament en
en sessió de data 26/06/14
LA SECRETÀRIA



