



**COMUNICACIÓ PRÈVIA SENSE DIRECCIÓ TÈCNICA**  
(Article 6.3 de l'Ordenança Fiscal 32)

Expedient:

NOM SOL-LICITANT		NIF	
ADREÇA PER NOTIFICACIONS			
POBLACIÓ		CODI POSTAL	
TELÈFON		ALTRE TELÈFON	
EMPLAÇAMENT OBRA			
DESCRIPCIÓ DETALLADA DE LES OBRES			
ÚS	<input type="checkbox"/> HABITATGE	<input type="checkbox"/> LOCAL/ACTIVITAT	INDICAR ACTIVITAT:

**DOCUMENTACIÓ QUE CAL ADJUNTAR**

1. Full de gestió de residus adjunt, degudament complimentat	<input type="checkbox"/>
2. Dades del contractista que realitzarà les obres (Nom, NIF, Adreça, telèfon)	<input type="checkbox"/>
3. Còpia de l'Impost de Bens Immobles (Rebut de la contribució)	<input type="checkbox"/>
4. 2 fotografies de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques), relatives a la/les parcel·les objecte d'assabentat	<input type="checkbox"/>
5. En cas de que els sacs de runes o contenidors no es puguin situar a l'interior de l'obra o en espais particulars (patis, jardins), o a voreres de més de 3 metres d'amplada, s'haurà d'aportar proposta (foto o plànol) de situació dels mateixos, per a l'autorització específica pel que fa a les prescripcions del Reglament General de Circulació. (Art. 22.2 de l'Ordenança Municipal d'Ocupació d'Espais Públics per Obres).	<input type="checkbox"/>

**ARBITRIS MUNICIPALS**

TAXA OVP

El sotasignat, **POSA EN CONEIXEMENT** d'aquest Ajuntament que vol realitzar les obres a dalt esmentades, les quals, segons l'apartat 3 de l'art.6 de l'Ordenança Fiscal núm.32, amb tràmit de **COMUNICACIÓ PRÈVIA SENSE DIRECCIÓ TÈCNICA**. I a l'hora **MANIFESTA** que la finca NO està compresa en el Catàleg del Patrimoni arquitectònic (Segons annex 1 PGOM).

Palau-solità i Plegamans, a      de      de 20

Signatura

**OBSERVACIÓ**

L'Ajuntament, manifestarà la conformitat o disconformitat, en relació a l'actuació comunicada.

### **Art. 6.3. Ordenança Fiscal 32**

“Per intervencions municipals que es realitzin mitjançant comunicació prèvia sense direcció tècnica, per mitjà de tràmit simplificat, amb la seva presentació prèvia al registre general de la corporació, aplicable en actuacions consistents en:

- Substitució de paviments, que no alterin l'estat de càrregues de l'edifici.
- Obres interiors d'arrebossar, enguixar, pintar i enrajolar fins a 4 m. d'alçada i col·locació de fals sostre.
- Canviar safareigs, sanitaris i aigüeres.
- Reformar cuines i banys sense modificar-ne l'estructura ni la distribució interior ni fer obertures (portes i finestres).
- Obres d'adequació de la façana (arrebossat i pintura). Excloses les comunitàries i les que impliquen treballs en alçada (per alçades superiors a 2m) i les que es realitzin en edificis catalogats pel seu interès històric-artístic.
- Instal·lació de persianes, reixes, portes i finestres sense modificar obertures.
- Modificacions d'instal·lacions interiors d'habitatges, d'aigua, gas, electricitat, desguassos, etc. sempre que no afectin elements estructurals. Excloses les comunitàries.
- Treballs d'enjardinament, amb una superfície màxima de 200 m<sup>2</sup>., i que no impliqui la modificació del nivell de terres existents.
- Neteja i desbrossada sense tala d'arbres ni moviment de terres.
- Realització de rases i cala d'exploració (excloent els estudis geotècnics) sense moviments de terres.
- Pavimentació parcial de patis, i que no impliqui la modificació de rasants interiors existents.
- Intervencions puntuals en tanques de parcel·la, sense incidència estructural.”